



# MIGUEL ÁNGEL CARBALLO OMAÑA

## ingeniero arquitecto

SIERRA MADRE N° 29 , 4<sup>ta</sup> SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ  
ESTADO DE MEXICO , C . P . 53125 , TELEFONO - FAX - 5344 - 2677 , CEL - 3570 - 1055  
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com

Naucalpan de Juárez, México a 22 de Septiembre del 2017

MAC - 206 / 17

**C.P. ISRAEL SOBERANIS NOGUEDA  
OFICIAL MAYOR DEL TRIBUNAL SUPERIOR  
DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
ISABEL LA CATÓLICA N° 165, 8° PISO  
COLONIA CENTRO, DELEGACIÓN CUAUHTÉMOC,  
CIUDAD DE MÉXICO  
P R E S E N T E :**

Me refiero a la atenta petición por acuerdo del Consejo de la Judicatura mediante Acuerdo V - 63/2017, del 19 de septiembre de 2017, de realizar una Revisión Estructural, del Inmueble que alberga el Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad de Mexico, ubicado en Fray Servando Teresa de Mier No 32 , Colonia Centro en Cuauhtémoc, en la Ciudad de México.

En atención a dicha solicitud, llevé a cabo una inspección técnica del citado inmueble, en el cual fui acompañado por el Arq. José Luis Castañeda Galicia, Subdirector de Supervisión de Obras del Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad de México.

Elaborada dicha revisión, por el que suscribe, Ingeniero Arquitecto Miguel Ángel Carballo Omaña, Director Responsable de Obra N° 1319, quien en resumen y bajo mi “Leal Saber y Entender” afirma haber realizado la inspección técnica, el día ventiuno de septiembre del dos mil diecisiete.

El inmueble tiene una superficie de terreno de 2,778.76 m<sup>2</sup>, con un área de 34,756.00 m<sup>2</sup> de construcción y con una altura de 42.10 m, en catorce pisos y sótano, con una antigüedad de 38 años. El edificio se desplanta en un suelo de la zona del lago (Zona III) , según Carta Geológica del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal.

Su estructura original es a base de marcos de concreto reforzado , con columnas de sección rectangular y una losa plana encasetonada, como sistema de entrepiso y techo además de muros de mampostería divisorios y cancelas de Tablaroca, esta estructura fue reforzada mediante la construcción de muros de rigidez en todo el edificio, aumentado y reforzando capiteles, algunas columnas se encuentran encamisadas en el último nivel, cuenta con contraventos en niveles bajos la cimentación es a base de cajones de concreto reforzado y contratrabes que se apoyan en pilotes de punta.

En el recorrido pudo observarse que hubo múltiples desprendimientos de acabados en la fachada norte y en las colindancias sin que ello implique daños estructurales, de la misma forma en el cubo de escaleras se desprendieron los aplanados de los muros en varios de los niveles, existen desprendimientos de acados en los muros de colindancia, ruptura de algunos vidrios interiores, caída de plafones en áreas pequeñas,y de azulejos en algunos baños, separación entre muros divisorios de tablaroca o de madera y estructura circunstancialmente de tipo constructivo las cuales se pueden subsanar.

**MIGUEL ÁNGEL CARBALLO OMAÑA**  
**i n g e n i e r o   a r q u i t e c t o**

SIERRA MADRE N° 29 , 4<sup>a</sup> SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ  
ESTADO DE MEXICO , C . P . 53125 , TELEFONO - FAX - 5344 - 2677 , CEL - 3570 - 1066  
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com

**RECOMIENDO QUE SE DEBE HACER UN ESTUDIO ESTRUCTURAL MÁS DETALLADO ,  
PARA CONFIRMAR SI NO ES NECESARIA UNA REPARACION MAYOR**

Se corroboró, después de una evaluación técnica que los elementos estructurales, se encuentran sin daños, es decir las columnas, tráves, muros y losas están en buenas condiciones.

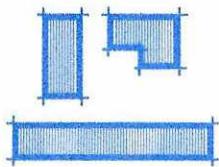
Para mayor comprensión de lo aquí expuesto se anexa reporte fotográfico .

**POR LO ANTERIOR , CONCLUYO QUE EL EDIFICIO CUENTA CON LAS  
CONDICIONES ESTRUCTURALES Y DE SERVICIO QUE TENÍA ANTES DEL  
MOVIMIENTO SÍSMICO DEL DÍA MARTES DIEZ Y NUEVE DE SEPTIEMBRE DEL DOS  
MIL DIECISIETE Y QUE PUEDE CONTINUAR FUNCIONANDO NORMALMENTE .**

**ATENTAMENTE**



**ING. ARQ. MIGUEL ÁNGEL CARBALLO OMAÑA**  
Director Responsable de Obra N° 1319



**MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA**  
**ingeniero arquitecto**

SIERRA MADRE N° 29 , 4<sup>a</sup> SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ  
ESTADO DE MEXICO , C . P . 53120 , TELEFONO - FAX - 5344 - 2677 , CEL - 55 - 3570 - 1066  
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com

**REPORTE**

**FOTOGRAFICO**

**MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA**  
**i n g e n i e r o   a r q u i t e c t o**

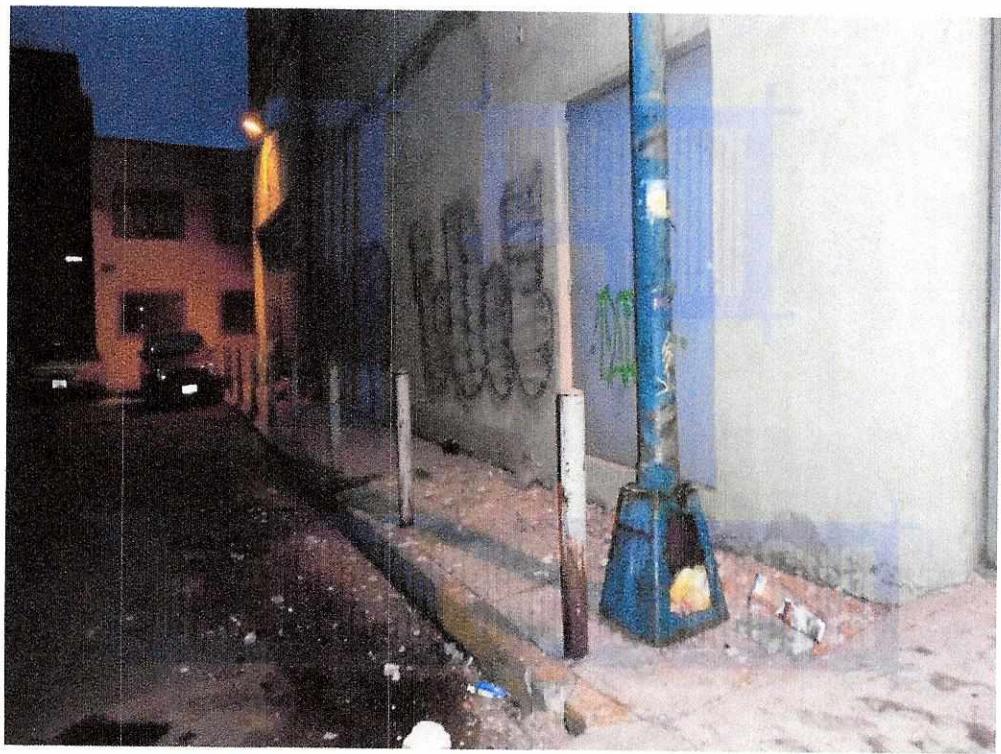
SIERRA MADRE N° 29 , 4<sup>a</sup> SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ  
ESTADO DE MEXICO , C . P . 53125 , TELEFONO - FAX - 5344 - 2677 , CEL - 3570 - 1066  
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com



for

**MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA**  
**i n g e n i e r o   a r q u i t e c t o**

SIERRA MADRE N° 29 , 4<sup>a</sup> SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ  
ESTADO DE MEXICO , C . P . 53125 , TELEFONO - FAX - 5344 - 2677 , CEL - 3570 - 1066  
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com



A handwritten signature in black ink, likely belonging to the architect mentioned in the header.

**MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA**  
**i n g e n i e r o   a r q u i t e c t o**

SIERRA MADRE N° 29 , 4<sup>a</sup> SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ  
ESTADO DE MEXICO , C . P . 53125 , TELEFONO - FAX - 5344 - 2677 , CEL - 3570 - 1066  
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com



A handwritten signature in black ink, likely belonging to the architect mentioned in the header. The signature is fluid and personal, written in a cursive style.

**MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA**  
**i n g e n i e r o   a r q u i t e c t o**

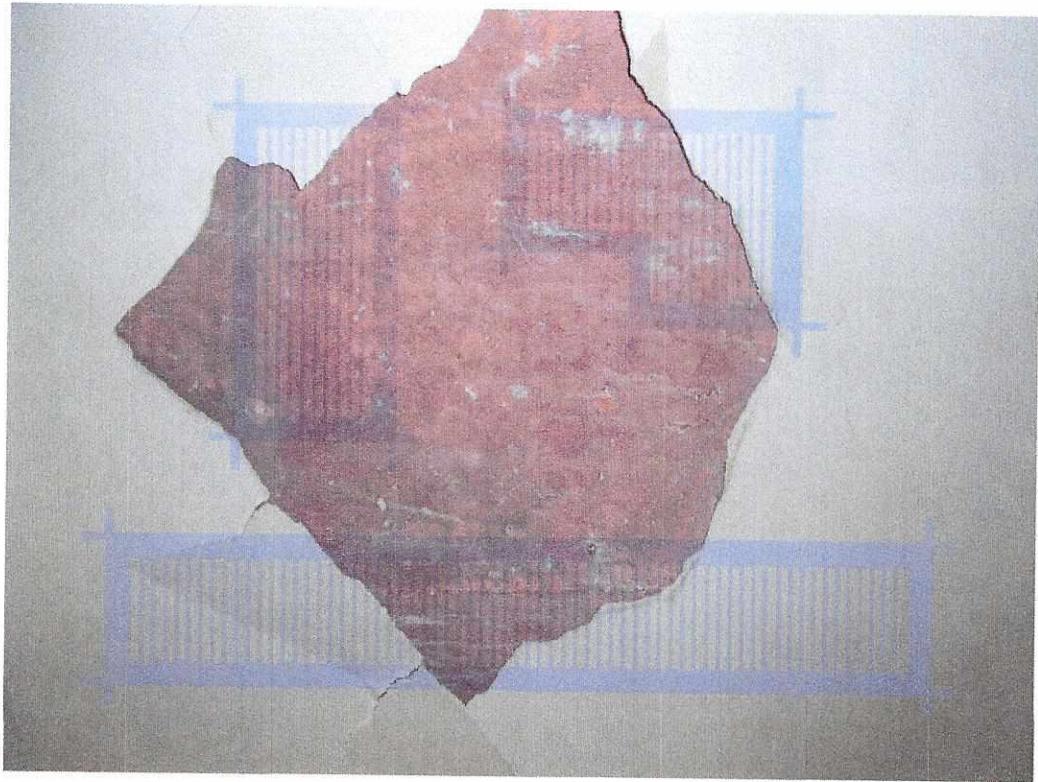
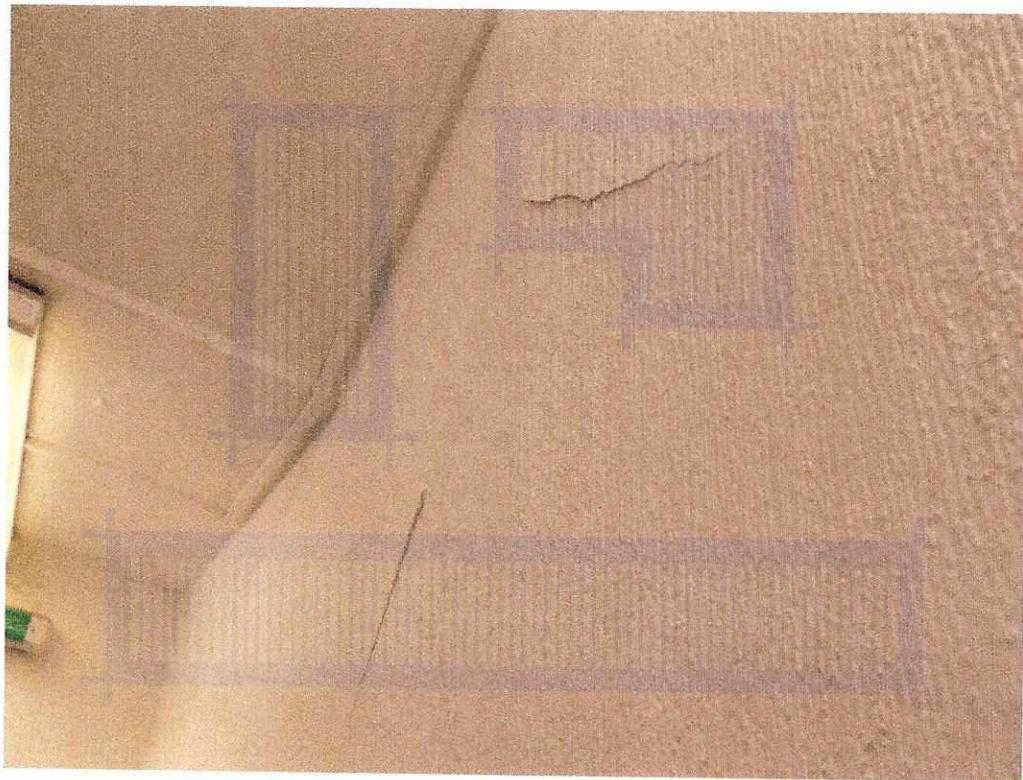
SIERRA MADRE N° 29 , 4<sup>a</sup> SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ  
ESTADO DE MEXICO , C . P . 53125 , TELEFONO - FAX - 5344 - 2677 , CEL - 3570 - 1066  
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Miguel Angel Carballo".

**MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA**  
**i n g e n i e r o   a r q u i t e c t o**

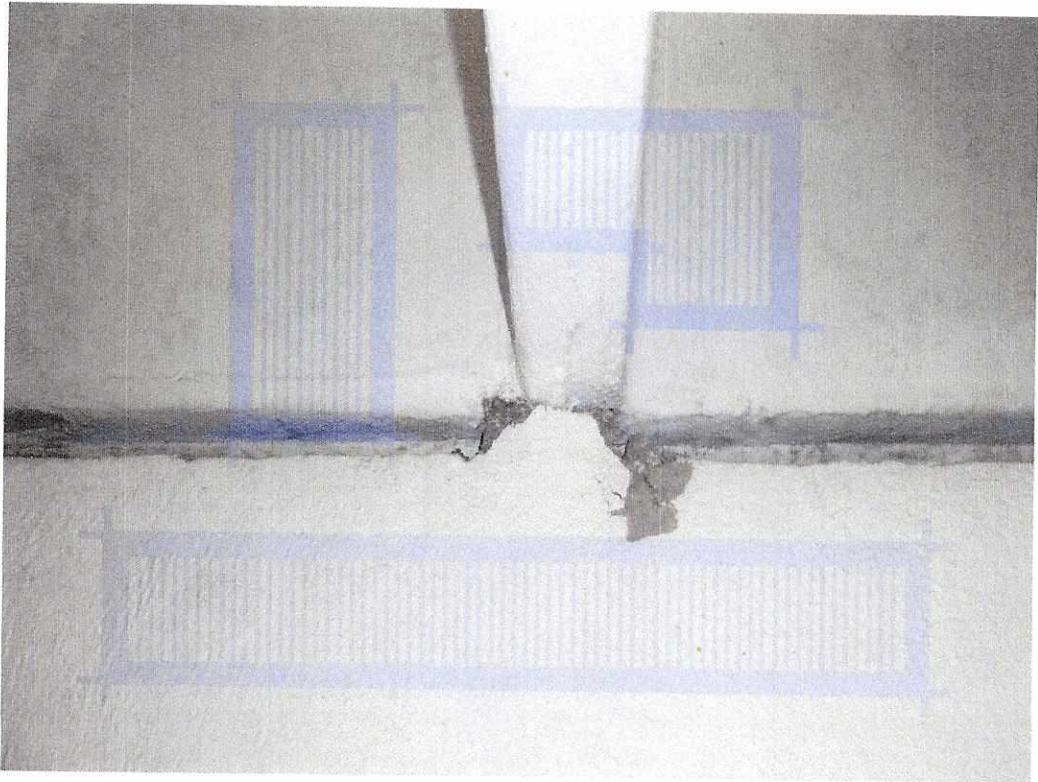
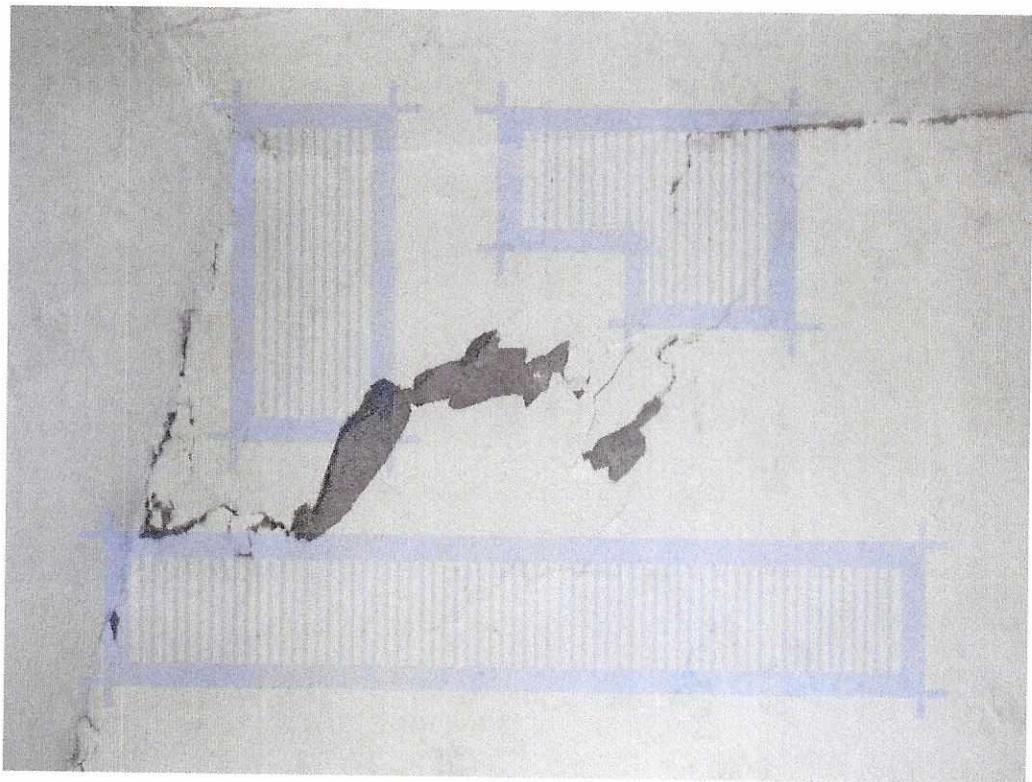
SIERRA MADRE N° 29 , 4<sup>a</sup> SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ  
ESTADO DE MEXICO , C . P . 53125 , TELEFONO - FAX - 5344 - 2677 , CEL - 3570 - 1066  
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com



A handwritten signature in black ink, appearing to read "J. A. Carballo".

**MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA**  
**i n g e n i e r o   a r q u i t e c t o**

SIERRA MADRE N° 29 , 4<sup>a</sup> SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ  
ESTADO DE MEXICO , C . P . 53125 , TELEFONO - FAX - 5344 - 2677 , CEL - 3570 - 1066  
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com



A handwritten signature in black ink, likely belonging to the architect, is located in the bottom right corner of the page.

**MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA**  
**i n g e n i e r o   a r q u i t e c t o**

SIERRA MADRE N° 29 , 4<sup>a</sup> SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ  
ESTADO DE MEXICO , C . P . 53125 , TELEFONO - FAX - 5344 - 2677 , CEL - 3570 - 1066  
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Miguel Angel Carballo Omaña".



**MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA**  
**ingeniero arquitecto**

SIERRA MADRE N° 29 , 4<sup>a</sup> SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ  
ESTADO DE MEXICO , C.P. 53120 , TELEFONO - FAX - 5344 - 2677 , CEL - 55 - 3570 - 1066  
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com

**DOCUMENTOS**

ING. ARO. MIGUEL ANGEL CARBALLO OMANA  
DRO-1319

EL PRESENTE CARNET CERTIFICA QUE EL BENEFICIARIO SE ENCONTRA INSCRIPTO EN EL REGISTRO DE DIRECTORES DE OBRAS RESPONSABLES DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA, Y LO AUTORIZA PARA DESEMPEÑARSE CON CARÁCTER COMO AUXILIAR DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, Y SE OTORGA CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 24, PARÁGRAFO XVI Y XXVII DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA; 7 FRACCIONES XXV Y XXVI, 16 FRACCIÓN V Y 21 DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, 16 ORDENAMIENTOS DEL DISTRITO FEDERAL.

EL CARNET DEBERÁ SELLARSE ANUALMENTE CON BASE EN LA CONSTRUCCIÓN DEL ARTÍCULO 36 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN PARA EL DISTRITO FEDERAL.

REFRENDADO	X	REPOSICIÓN	
FOLIO: 19-04-2016			

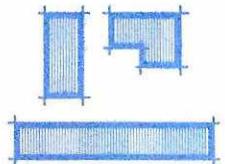


FIRMA AUTORIZADA

ARQ. FELIPE DE JESÚS GUTIÉRREZ G.  
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

FIRMA DEL DIRECTOR  
RESPONSABLE DE OBRA





**MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA**  
**i n g e n i e r o   a r q u i t e c t o**

SIERRA MADRE N° 29 , 4<sup>a</sup> SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ  
ESTADO DE MEXICO , C.P. 53120 , TELEFONO - FAX - 5344 - 2677 , CEL - 55 - 3570 - 1066  
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com

**DOCUMENTOS**

EL PRESENTE CARNET CERTIFICA QUE EL BENEFICIARIO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DIRECTORES DE OBRAS DE ESTA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA Y LO AUTORIZA PARA DESEMPEÑARSE CON ESE CARÁCTER COMO DIRECTOR DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, ASÍ OTORGADA CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 24 FRACCIONES I, IV Y XXVII DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA Y 21 DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, ORDENANCIAS DEL DISTRITO FEDERAL.

EL CARNET DEBE RESERVARSE ANUALMENTE CON BASE EN LA FRACCIÓN VII DEL ARTÍCULO 35 DEL CONGRESO NACIONAL DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

REFRIDO	<input checked="" type="checkbox"/>	REPOSIC.	
FOLIO:	9-14-2016		
			
<small>SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN URBANA</small>			

  
FIRMA AUTORIZADA  
ARQ. FELIPE GUTIÉRREZ G.  
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA	
CARNET	
NOMBRE	MIGUEL ÁNGEL CARBALLO OMAÑA
PROFECCIÓN	INGENIERO ARQUITECTO
CÉDULA PROFESIONAL NO.	175116
RFC:	CAOM45010177B
CURP:	CAOM4501011777RMG00
REGISTRO	PRO - 1319
FECHA DE INSCRIPCIÓN AL REFRIDERO	21-ABRIL-2016
REFRIDERO	
DESDE EL:	HASTA EL:
21-ABRIL-2016	21-ABRIL-2019

  
FIRMA DEL DIRECTOR  
RESPONSABLE DE OBRA

