

MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA
ingeniero arquitecto

SIERRA MADRE N° 29 , 4ª SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ
ESTADO DE MEXICO , C . P . 53125 , TELEFONO - FAX - 5344 - 2677 , CEL - 3570 - 1055
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com

Naucalpan de Juárez, México a 22 de Septiembre del 2017

MAC - 206 / 17

C.P. ISRAEL SOBERANIS NOGUEDA
OFICIAL MAYOR DEL TRIBUNAL SUPERIOR
DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO

ISABEL LA CATÓLICA N° 165, 8° PISO
COLONIA CENTRO, DELEGACIÓN CUAUHTÉMOC,
CIUDAD DE MÉXICO

P R E S E N T E :

Me refiero a la atenta petición por acuerdo del Consejo de la Judicatura mediante Acuerdo V - 63/2017, del 19 de septiembre de 2017, de realizar una Revisión Estructural, del Inmueble que alberga el Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad de Mexico, ubicado en Fray Servando Teresa de Mier No 32 , Colonia Centro en Cuauhtémoc, en la Ciudad de México.

En atención a dicha solicitud, llevé a cabo una inspección técnica del citado inmueble, en el cual fui acompañado por el Arq. José Luis Castañeda Galicia, Subdirector de Supervisión de Obras del Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad de México.

Elaborada dicha revisión, por el que suscribe, Ingeniero Arquitecto Miguel Ángel Carballo Omaña, Director Responsable de Obra N° 1319, quien en resumen y bajo mi "Leal Saber y Entender" afirma haber realizado la inspección técnica, el día veintiuno de septiembre del dos mil diecisiete.

El inmueble tiene una superficie de terreno de 2,778.76 m², con un área de 34,756.00 m² de construcción y con una altura de 42.10 m, en catorce pisos y sótano, con una antigüedad de 38 años. El edificio se desplanta en un suelo de la zona del lago (Zona III) , según Carta Geológica del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal.

Su estructura original es a base de marcos de concreto reforzado , con columnas de sección rectangular y una losa plana encasetonada, como sistema de entrepiso y techo además de muros de mampostería divisorios y cancelas de Tablaroca, esta estructura fue reforzada mediante la construcción de muros de rigidez en todo el edificio, aumentado y reforzando capiteles, algunas columnas se encuentran encamisadas en el último nivel, cuenta con contraventeos en niveles bajos la cimentación es a base de cajones de concreto reforzado y contratraveses que se apoyan en pilotes de punta.

En el recorrido pudo observarse que hubo múltiples desprendimientos de acabados en la fachada norte y en las colindancias sin que ello implique daños estructurales, de la misma forma en el cubo de escaleras se desprendieron los aplanados de los muros en varios de los niveles, existen desprendimientos de acados en los muros de colindancia, ruptura de algunos vidrios interiores, caída de plafones en áreas pequeñas, y de azulejos en algunos baños, separación entre muros divisorios de tablaroca o de madera y estructura circunstancia meramente de tipo constructivo las cuales se pueden subsanar.

MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA
ingeniero arquitecto

SIERRA MADRE N° 29 , 4ª SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ
ESTADO DE MEXICO , C . P . 53125 , TELEFONO - FAX - 5344 - 2677 , CEL - 3570 - 1066
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com

**RECOMIENDO QUE SE DEBE HACER UN ESTUDIO ESTRUCTURAL MÁS DETALLADO ,
PARA CONFIRMAR SI NO ES NECESARIA UNA REPARACION MAYOR**

Se corroboró, después de una evaluación técnica que los elementos estructurales, se encuentran sin daños, es decir las columnas, trabes, muros y losas están en buenas condiciones.

Para mayor comprensión de lo aquí expuesto se anexa reporte fotográfico .

**POR LO ANTERIOR , CONCLUYO QUE EL EDIFICIO CUENTA CON LAS
CONDICIONES ESTRUCTURALES Y DE SERVICIO QUE TENÍA ANTES DEL
MOVIMIENTO SÍSMICO DEL DÍA MARTES DIEZ Y NUEVE DE SEPTIEMBRE DEL DOS
MIL DIECISIETE Y QUE PUEDE CONTINUAR FUNCIONANDO NORMALMENTE .**

ATENTAMENTE



ING. ARQ. MIGUEL ÁNGEL CARBALLO OMAÑA
Director Responsable de Obra N° 1319



MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA
ingeniero arquitecto

SIERRA MADRE N° 29 , 4ª SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ
ESTADO DE MEXICO , C . P . 53120 , TELEFONO - FAX - 5344 - 2677 , CEL - 55 - 3570 - 1066
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com

REPORTE

FOTOGRAFICO

MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA
ingeniero arquitecto

SIERRA MADRE N° 29 , 4ª SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ
ESTADO DE MEXICO , C. P. 53125 , TELEFONO - FAX - 5344 - 2677 , CEL - 3570 - 1066
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com



A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page.

MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA
ingeniero arquitecto

SIERRA MADRE N° 29 , 4ª SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ
ESTADO DE MEXICO , C . P . 53125 , TELEFONO - FAX - 5344 - 2677 , CEL - 3570 - 1066
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com



A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page.

MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA
ingeniero arquitecto

SIERRA MADRE N° 29 , 4ª SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ
ESTADO DE MEXICO , C. P. 53125 , TELEFONO - FAX - 5344 - 2677 , CEL - 3570 - 1066
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com



A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be the name of the architect, Miguel Angel Carballo Omaña.

MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA
ingeniero arquitecto

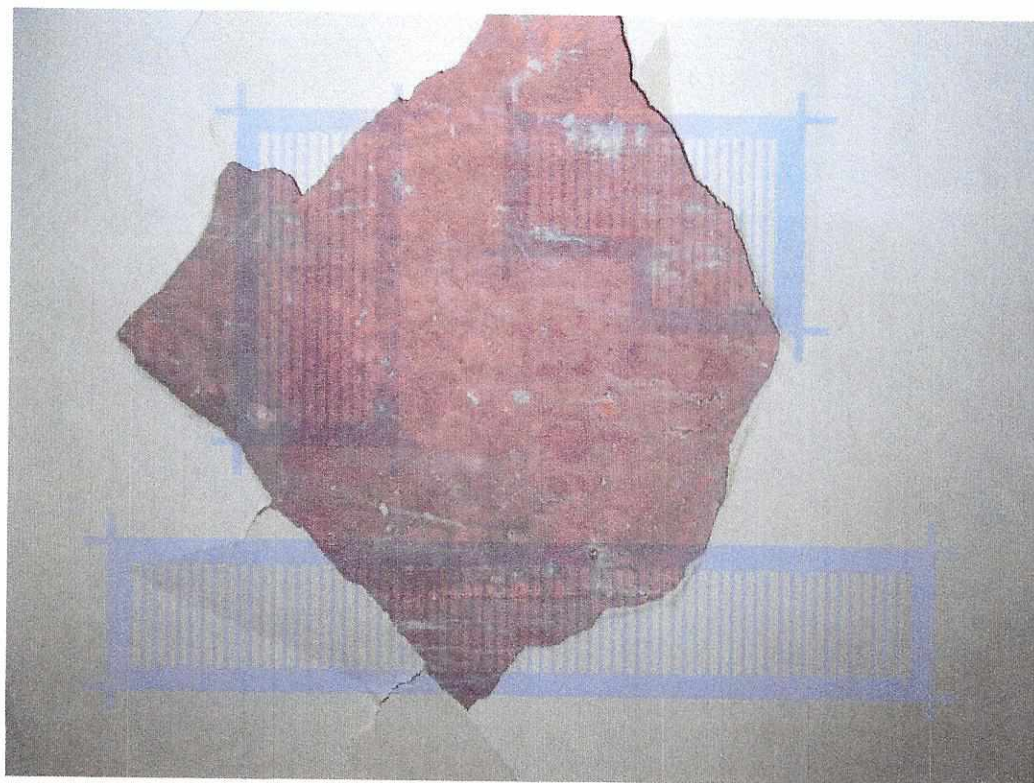
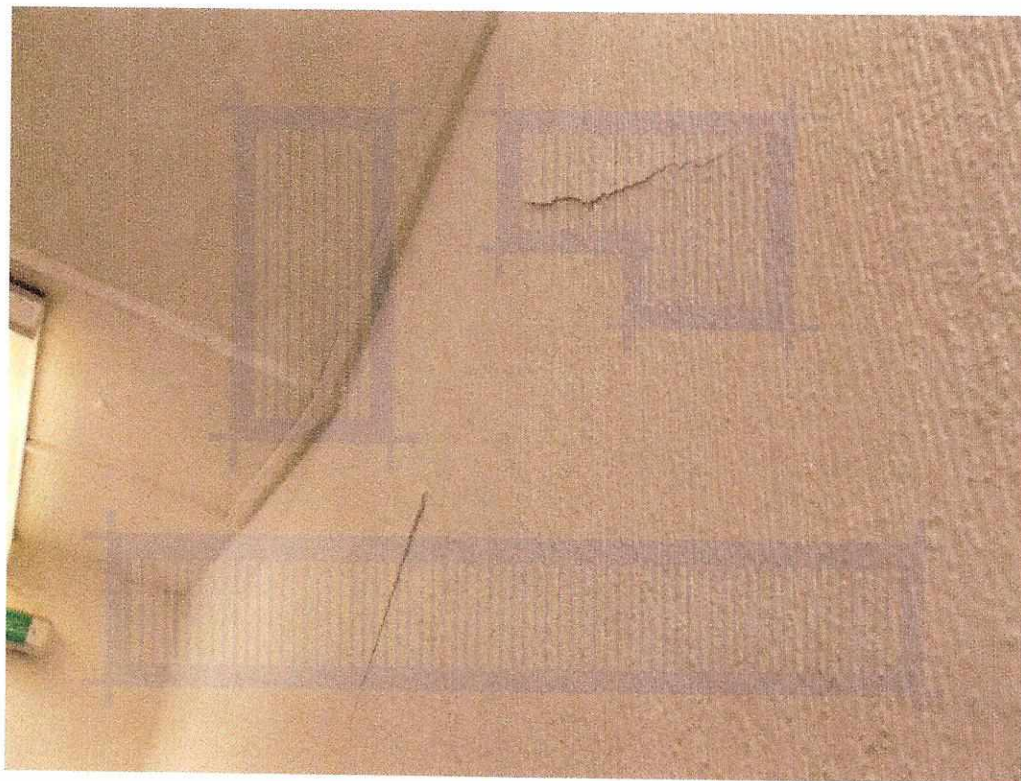
SIERRA MADRE N° 29 , 4ª SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ
ESTADO DE MEXICO , C. P. 53125 , TELEFONO - FAX - 5344 - 2677 , CEL - 3570 - 1066
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com



A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be the name of the architect, Miguel Angel Carballo Omaña.

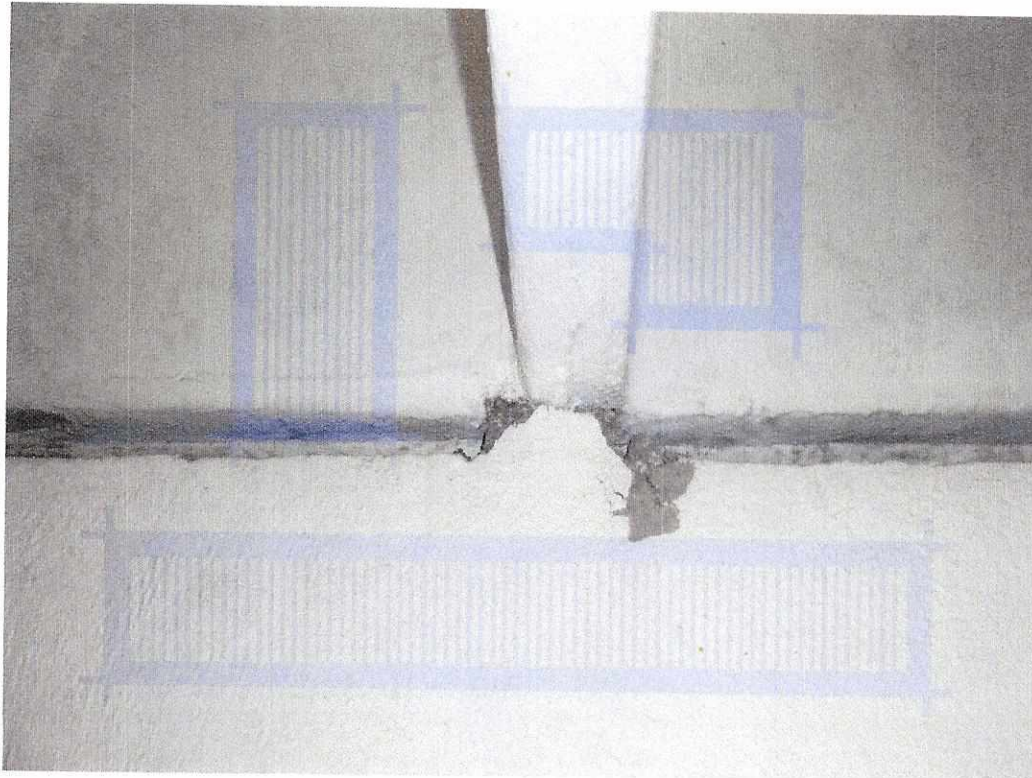
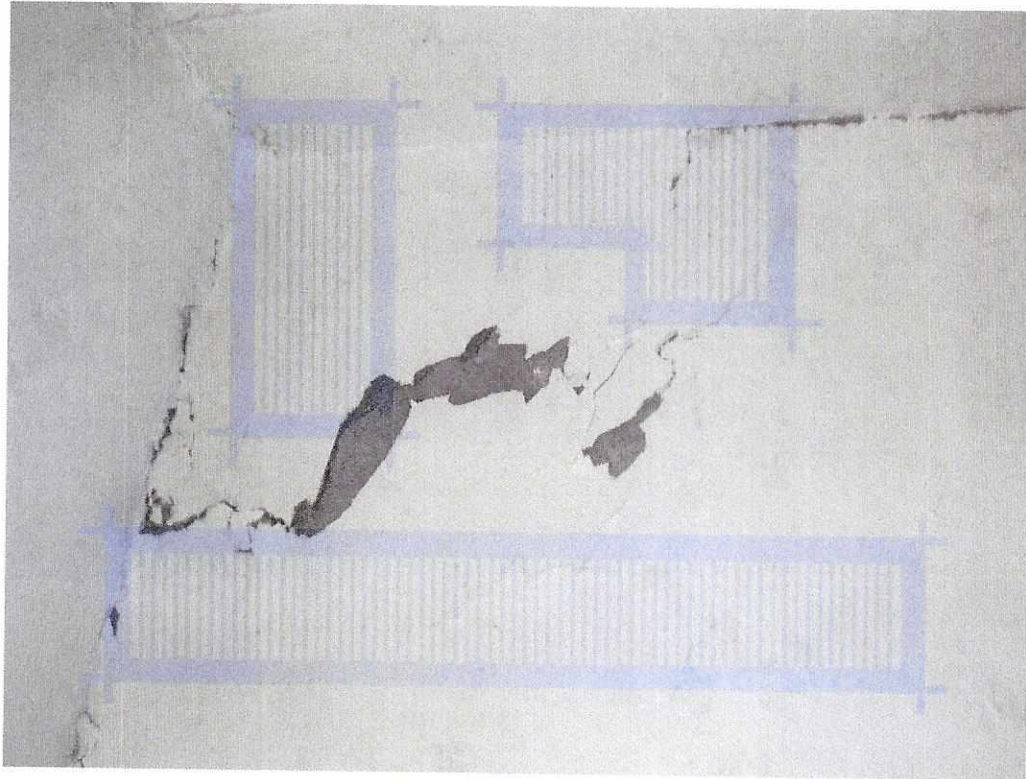
MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA
ingeniero arquitecto

SIERRA MADRE N° 29 , 4ª SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ
ESTADO DE MEXICO , C . P . 53125 , TELEFONO - FAX - 5344 - 2677 , CEL - 3570 - 1066
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com



MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA
ingeniero arquitecto

SIERRA MADRE N° 29 , 4ª SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ
ESTADO DE MEXICO , C. P. 53125 , TELEFONO - FAX - 5344 - 2677 , CEL - 3570 - 1066
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com



A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page.

MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA
ingeniero arquitecto

SIERRA MADRE N° 29 , 4ª SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ
ESTADO DE MEXICO , C. P. 53125 , TELEFONO - FAX - 5344 - 2677 , CEL - 3570 - 1066
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com





MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA
ingeniero arquitecto

SIERRA MADRE N° 29 , 4ª SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ
ESTADO DE MEXICO , C. P. 53120 , TELEFONO - FAX - 5344 - 2677 , CEL - 55 - 3570 - 1066
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com

DOCUMENTOS

Remscore & Asociados
 Arquitectos y Decoradores
 Calle de la Libertad y San Juan
 No. 321, Col. Cuauhtémoc

CARNET

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

NOMBRE: MIGUEL ÁNGEL CARBALLO OMAÑA

PROFESIÓN: INGENIERO ARQUITECTO

CÉDULA PROFESIONAL No: 175116

RFC: CAOM450101778

CURP: CAOM450101HDFRMG00

REGISTRO: DRO-1319

FECHA DE INSCRIPCIÓN AL REGISTRO: 21-ABRIL-1993

REFERENDO: [X]

DESDE EL: 21-ABRIL-2016 **HASTA EL:** 21-ABRIL-2016



[Signature]
 FIRMA DEL DIRECTOR
 RESPONSABLE DE OBRA

EL PRESENTE CARNET CERTIFICA QUE EL BENEFICIARIO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE INGENIEROS RESPONSABLES DE OBRA DE ESTA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA Y LO AUTORIZA PARA DESEMPEÑARSE CON EL CARÁCTER DE AUXILIAR DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100 DE LA LEY DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA; 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100 DE LA LEY DE LOS ORDENAMIENTOS DEL DISTRITO FEDERAL.

EL CARNET DEBE RESEÑALARSE ANUALMENTE CON BASE EN LA FRACCIÓN VIII DEL ARTÍCULO 35 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

REFERENDO ☒ REPOSICIÓN ☐

FOLIO: 19-04-2016

SELLO ANUAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

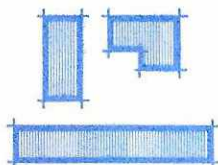
INSPECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN URBANA

2016

[Signature]
 FIRMA AUTORIZADA

[Signature]
 ARQ. FELIPE DE JESÚS GUTIERREZ G.
 SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

[Signature]
 ING. ARQ. MIGUEL ÁNGEL CARBALLO OMAÑA
 DRO-1319



MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA
ingeniero arquitecto

SIERRA MADRE N° 29 , 4ª SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ
ESTADO DE MEXICO , C . P . 53120 , TELEFONO - FAX - 5344 - 2677 , CEL - 55 - 3570 - 1066
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com

DOCUMENTOS

Leonor Formiguera, Jefe de los Asesores

huvieba



CARNET

NOMBRE	MIGUEL ÁNGEL CARBALLO OMAÑA
PROFESIÓN	INGENIERO ARQUITECTO
CÉDULA PROFESIONAL N°	175116
RFC	CAOM450101778
CURP	CAOM450101MFERMG00
REGISTRO	DRO - 1319
FECHA DE INSCRIPCIÓN AL REGISTRO	21-ABRIL-1983
REFRENDADO	
DESDE EL	21-ABRIL-2016
HASTA EL	21-ABRIL-2019



[Signature]

FIRMA DEL DIRECTOR
RESPONSABLE DE OBRA

EL PRESENTE CARNET CERTIFICA QUE EL BENEFICIARIO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRAS DE ESTA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA, Y LO AUTORIZA PARA DESPENSAR EN EL CARÁCTER COMISARIO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, SI OTORGA CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 24 FRACCIONES XVI Y XX DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, Y FRACCIONES XIV Y XXVI, 16 FRACCIONES I Y II DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO, ORDENANZAS DEL DISTRITO FEDERAL.

EL CARNET DEBE RESEÑALARSE ANUALMENTE CON BASE EN LA FRACCIÓN VIII DEL ARTÍCULO 35 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES PARA EL DISTRITO FEDERAL.

REFRENDADO	REFRENDADO	REFRENDADO
9-04-2016	9-04-2016	9-04-2016
FOLIO:	FOLIO:	FOLIO:
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA	SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA	SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN URBANA	DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN URBANA	DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN URBANA

FIRMA AUTORIZADA

[Signature]

ARQ. FELIPE DE JESÚS GUTIÉRREZ G.
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

[Signature]
ING. ARQ. MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA
DRO-1319