



TSJCDMX

**ANEXO "C"**  
**TSJCDMX/LPN-010/2019**  
**"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPOS DE**  
**REFRIGERACIÓN, VENTILACIÓN, HIDRÁULICO Y SANITARIO**

Obras y Mantenimiento  
TSJCDMX

**Costo del Mantenimiento Preventivo**

EQUIPO DE REFRIGERACIÓN Y VENTILACIÓN		CANT.	Costo Unitario Mensual	No. de Servicios		Importe por el Periodo	16% de I. V. A.	Importe Total
UBICACIÓN	TIPO EQUIPO			Min	Max			
Niños Héroes No.132	Servibar mca: Kelvinator de 1/8 hp (Presidencia)	1		1	9			
	Extractor de aire s/m de 1.5 hp (comedor)	4		1	9			
	Extractor de aire s/m de 2 hp (salón usos múltiples)	2		1	9			
	A.A. Mini Split 3T.r. (Centro de Computo)	4		1	9			
	A.A. Mini Split 5T.r. (Centro de Computo)	1		1	9			
	A.A. a tipo mini split de 3 t.r (Presidencia)	4		1	9			
	A.A. a tipo mini split de 3 t.r (Pleno Público)	6		1	9			
	A.A. tipo mini split de 3 t.r (CCTV - Sótano)	1		1	9			
	A.A. tipo mini split de 1 t.r (Oficialía de Partes - Dirección)	1		1	9			
	A.A. tipo mini split de 3 t.r (Oficialía de Partes - Área Común)	2		1	9			
	A.A. tipo paquete de 4 t.r (Salón Usos Múltiples)	2		1	9			
	Refrigerador domestico IEM de 2 puertas 1/2 h.p. (Salón de Usos Múltiples)	1		1	9			
	Refrigerador Domestico BLUE POINT (Salón de Usos Múltiples)	1		1	9			
	Refrigerador industrial Imbera de 1/2 h.p. (Salon de Usos Múltiples)	1		1	9			
	Centro de Lavado FRIDAIRES	1		1	9			
	Estufa 4 Quemadores, Mca. San/Son	1		1	9			
	Fogon de 2 Pzas. Mca. San/SON	1		1	9			
Niños Héroes No. 130	Congelador Mca IMBERIA	1		1	9			
	Equipo de aire lavado de 3/4 h.p (Salon de Usos Múltiples)	1		1	9			
	Calentadores - enfriadores de agua varias marcas	32		1	3			
	Camara Fría No.1 marca Bonn, mod: mbdx100h2c, (1 cond. y 2 evapor.)	1		1	9			
	Camara Fría No. 2 marca Bohn, mod: mbdx100h2c, (1 cond. y 2 evapor.)	1		1	9			
	Camara de congelación marca bohn,mod:bzt0900l63,(2 condensadora y 2 evaporadora)	1		1	9			
	Unidad condensadora multisplit de 4 t.r	39		1	9			
	Unidad evaporadora tipo fan & Coil de 4 t.r	106		1	9			
	A.A. Paquete trane mod: tch300b300hd. (auditorio - 2º piso)	2		1	9			
	Extractor de aire Soler & Palau, 2 hp.	11		1	9			
	Ref. vertical vendo,mod:vr17cbmae (lab. de química y laboratorio de fotografía, 1º piso)	2		1	9			
	Ref. vertical sanyo,mod:mpr514 (laboratorio de genética 1º piso)	2		1	9			
	A.A. tipo mini split mcquay ,2 t.r (laboratorio de genética 1º piso)	1		1	9			



TSJCDMX

**ANEXO "C"**  
**TSJCDMX/LPN-010/2019**  
**"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPOS DE**  
**REFRIGERACIÓN, VENTILACIÓN, HIDRÁULICO Y SANITARIO**

Obras y Mantenimiento  
TSJCDMX

**Costo del Mantenimiento Preventivo**

UBICACIÓN	TIPO EQUIPO	CANT.	Costo Unitario Mensual	No. de Servicios		Importe por el Periodo	16% de I. V. A.	Importe Total
				Min	Max			
Dr. Navarro No. 100. CENDI José Ma. Pino Suárez	Refrigerador Industrial Torrey 1/2 hp.(cocina)	1		1	9			
	Refrigerador domestico blues Pont 1/6 hp (cocina)	1		1	9			
	Estufa 6 quemadores Gas/Eléctrica Mca.Asber	1		1	9			
	Estufa 6 quemadores con plancha y horno Mca.Coriat	1		1	9			
	Lavadora de ropa marca Maytag (area de lavado)	1		1	9			
	Congelador marca Ojeda	1		1	9			
	Horno Gas/Eléctrica marca San son	1		1	9			
	Secadora eléctrica marca Mag Tag	1		1	9			
	Calentador - enfriador de agua varias marcas	3		1	3			
	Refrigerador industrial sobrinos de 1/2 hp	2		1	9			
Dr. Navarro No. 202 CENDI Niños Héroes	Refrierador Industrial Imberia	1		1	9			
	Destilador de agua Intel (cocina)	1		1	9			
	Purificador de agua túrmix (cocina)	1		1	9			
	Estufa Gas/Eléctrica 6 quemadores Mca. Lobo MX (cocina)	3		1	9			
	Estufon de un quemador Mca. Luckie (cocina)	1		1	9			
	Estufa de 4 quemadores Mca. Lobo MX (cocina)	1		1	9			
	Lavadora marca Maytag (area de lavado)	1		1	9			
	Secadora de Ropa marca Wascomat (area de lavado)	1		1	9			
	Lavadora 15 kg marca Easy	1		1	9			
	Calentador - enfriador de agua varias marcas	1		1	3			
Torre Gemelas	A.A. de precisión air flow de 5 t.r (comutador)	1		1	9			
	A.A. tipo mini split de 3 t.r (auditorio Benito Juárez)	8		1	9			
	Calentadores - enfriadores de agua varias marcas	45		1	3			
Claudio Bernard No. 60	Calentadores - enfriadores de agua varias marcas	30		1	3			
Niños Héroes No. 150	Generador de agua helada de 330 T.R. marca York	2		1	9			
	Torre de enfriamiento de 889 GPM, 15 H.P.	2		1	9			
	Unidad manejadora de aire de precisión unidades tipo fan and coil	3		1	9			
	Generador de agua helada, enfriado por aire de 25 T.R.	3		1	9			
	Extractor centrifugo con motor eléctrico	7		1	9			
	Minisplit de 3 T. R. marca Carrier	1		1	9			
	Unidad tipo paquete de 40 T.R. marca York,	1		1	9			
	Unidad manejadora de aire variable, marca York,	5		1	9			
	Unidades fan and coil, marca Clima Flex y Fistco	284		1	9			



TSJCDMX

## ANEXO "C"

TSJCDMX/LPN-010/2019

"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
REFRIGERACIÓN, VENTILACIÓN, HIDRÁULICO Y SANITARIOObras y Mantenimiento  
TSJCDMX

## Costo del Mantenimiento Preventivo

EQUIPO DE REFRIGERACIÓN Y VENTILACIÓN		CANT.	Costo Unitario Mensual	No. de Servicios		Importe por el Periodo	16% de I. V. A.	Importe Total
UBICACIÓN	TIPO EQUIPO			Min	Max			
CECOFAM	Calentador - enfriador de agua varias marcas	4		1	3			
CENDI Cristina Pacheco	Refrigerador industrial de 1/2 hp	1		1	9			
	Congelador vertical de 1/2 hp	1		1	9			
	Estufa electrica Mca.Coriat	1		1	9			
	Estufa a gas Mca. Coriat	1		1	9			
	Estufon de un quemador a gas Mca. Master chef	1		1	9			
	Lavadora - secadora Mca Frigidaire	2		1	9			
Reclusorio Preventivo Norte	Calentador - enfriador de agua varias marcas	2		1	3			
	A.A tipo mini split de 5 t.r(conmutador)	1		1	9			
	A.A tipo mini split de 2 t.r ( informática)	1		1	9			
	A.A tipo mini split de 2 t.r (cctv)	1		1	9			
	A.A. tipo mini split, varias marcas, dif. capacidades (edif ejecución)	15		1	9			
	Calentador - enfriador de agua varias marcas	40		1	3			
Reclusorio Preventivo Sur	A.A tipo mini split de 5 t.r (conmutador)	1		1	9			
	A.A tipo mini split de 2 t.r ( cctv)	1		1	9			
	A.A tipo mini split de 3 t.r (Juzgados)	26		1	9			
	calentador - enfriador de agua varias marcas	12		1	3			
Reclusorio Preventivo Oriente	A.A tipo mini split de 5 t.r (conmutador)	1		1	9			
	A.A tipo mini split de 2 t.r ( cctv)	1		1	9			
	Calentador - enriador de agua varias marcas	35		1	3			
	Unidades evaporadoras Fan and Coil	150		1	9			
Avenida Juárez N° 104, Col. Centro	Generadora de agua helada york 402 Tr. (c. máquinas de aire acondicionado)	2		1	9			
	Bomba de agua helada primaria Baldor de 10 hp	3		1	9			
	Bomba de agua helada primaria Baldor de 20 hp	3		1	9			
	Bomba de agua de condensados Baldor de 20 hp	3		1	9			
	A.A. tipo Mini Split 3 T.r	4		1	9			
	Torre de enfriamiento Baltimore air Coil., 15 hp	2		1	9			
	Tablero de control Nema 4x, 3 hp	2		1	9			
	Calentador - enfriador de agua varias marcas	66		1	3			
	Unidad manejadora de aire york de 15 hp (p.b al piso 17°)	19		1	9			
	A.A tipo mini split mcquay de 2 t.r (elevador piso 12°)	1		1	9			
Av. Juárez No. 8	evaporador de aire taco mod: ca450 (c. máquinas de aire acondicionado)	1		1	9			
	Tanque de expansión taco mod:ac10f. (c. máquinas de a. a)	1		1	9			
	Generadora de agua helada york, modelo:yrwawat3, tipo tornillo de 402 T.r.	2		1	9			
	Extractor de aire greenheck,1/2 hp (piso 18° - sanitarios)	1		1	9			
	Extractor de aire Greenheck ,2 hp (sótano - estacionamiento)	2		1	9			
	Unidad manejadora de aire york de 15 hp (p.b al piso 17°)	19		1	9			

2



TSJCDMX

**ANEXO "C"**  
**TSJCDMX/LPN-010/2019**  
**"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPOS DE**  
**REFRIGERACIÓN, VENTILACIÓN, HIDRÁULICO Y SANITARIO**

Obras y Mantenimiento  
TSJCDMX**Costo del Mantenimiento Preventivo**

EQUIPO DE REFRIGERACIÓN Y VENTILACIÓN		CANT.	Costo Unitario	No. de Servicios		Importe Periodo	16% de I. V. A.	Importe Total
UBICACIÓN	TIPO EQUIPO			Min	Max			
Av. Juárez No. 8 (continuación)	Presurizador Greenheck, 3 hp (p. 18° - presurización de (escaleras)	1		1	9			
	Inyector de aire Greenheck, 3 hp (piso 18° - toma de aire)	4		1	9			
	Bomba de agua helada primaria Baldor de 10 hp(c. maquinas a. a)	3		1	9			
	Bomba de agua helada secundaria Baldor de 20 hp (c. máq. a. a)	3		1	9			
	Bomba de agua de condensados Baldor de 20 hp(c. máq. de a. a)	3		1	9			
	A.A de precisión dataire,mod:dad0634 (Sótano - Siete)	2		1	9			
	A.A tipo mini split 3 t.r (sótano - cuarto de control)	2		1	9			
	A.A tipo dividido de expansión directa de 5 t.r (sótano y piso 18°)	4		1	9			
	Torre de enfriamiento Baltimore air coil, 15 hp (piso 18°)	4		1	9			
	Separador de sólidos Lacos mod: tc10065srv (piso 18°)	1		1	9			
	Tablero de control Nema 4x ,3 hp. (piso 18°)	1		1	9			
	Cajas de volumen de aire variable mod:lm243tal	394		1	9			
	Actuadores para cajas de volumen de aire	19		1	9			
	Termostatos para cajas mod: lbfccidb	394		1	9			
	Tarjetas Vavi Alerton mod: tx-vavi	394		1	9			
	Automatización (Sis. Elect. de monitoreo y control) Sótano (Sis. de Control y monitoreo: bombas de agua helada, enfriadores, cárcamos aguas negras, alumbrado UMAS, tableros eléctricos, plantas de emergencia, sist. hidroneumático, cisternas, sist. de control PC, sist. IBEX de Elerton. 1°- 18°: Sist. de control y monitoreo de UMAS, cajas VAV, termostatos, variadores de frecuencia, torres de enfriamiento.	1		1	9			
	Calentadores - enfriadores de agua varias marcas	60		1	3			
Av. Juárez 8 CENDI Gloria Leduc de A.	Refrigerador industrial Nieto reb634, 1/2 hp	2		1	9			
	Refrigerador doméstico Whirlpool de 5 ft	1		1	9			
	Estufa eléctrica Mca. Coriat	1		1	9			
	Lavadora Mca. Maytag Kg.	1		1	9			
	Secadora Mca. Maytag Kg.	1		1	9			
	Calentador - enfriador de agua varias marcas	2		1	3			
Calza la Viga No. 1174	A.A Unidad de Casset de 1 t.r	60		1	9			
	A.A Unidad de Casset de 1.5 t.r	154		1	9			
	A.A Unidad de Casset de 2.0 t.r	22		1	9			
	A.A Unidad de Casset de 3.3 t.r	10		1	9			
	HI WALL 1 hp	57		1	9			
	HI WALL 1.5 hp	55		1	9			
	HI WALL 2 hp	75		1	9			
	Unidades evaporadoras Fan and Coil 1	6		1	9			
	Unidades evaporadoras Fan and Coil 2	106		1	9			
	Unidades evaporadoras Fan and Coil 3	64		1	9			
	Calentadores - Enfriadores	66		1	3			



TSJCDMX

**ANEXO "C"**  
**TSJCDMX/LPN-010/2019**  
**"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPOS DE**  
**REFRIGERACIÓN, VENTILACIÓN, HIDRÁULICO Y SANITARIO**

7 Obras y Mantenimiento  
TSJCDMX

**Costo del Mantenimiento Preventivo**

EQUIPO DE REFRIGERACIÓN Y VENTILACIÓN		CANT.	Costo Unitario Mensual	No. de Servicios		Importe por el Periodo	16% de I. V. A.	Importe Total
UBICACIÓN	TIPO EQUIPO			Min	Max			
Niños Héroes 133	A.A tipo mini split de 3 t.r (conmutador)	1		1	9			
	Calentadores-Enfriadores Mca Varias	9		1	3			
Santa Martha	A.A tipo mini split de 2 t.r (informática)	1		1	9			
	Calentadores-Enfriadores Mca Varias	4		1	3			
Dr. Lavista No. 114	Unidades evaporadoras, P-CH- HM602 JA	76		1	9			
	Unidades condensadoras, Marca Lenox.	76		1	9			
	Unidad condensadora, Marca Rheem.	1		1	9			
	Unidades evaporadoras, Marca Rheem	1		1	9			
	Calentadores - enfriadores de agua varias marcas	30		1	3			
Niños Héroes No. 119	Unidad manejadora de aire Trane.	42		1	9			
	A.A tipo mini Split de 3 t.r	2		1	9			
	Separador de aire Marca BSH. Modelo V-8.	1		1	9			
	Tanque de expansión marca BSH. Modelo 82.	1		1	9			
	Generadora de agua helada Trane. Modelo RTWD 200F	3		1	9			
	Extractores de aire.	43		1	9			
	Presurizador Marca Cook. Modelo 180ASP.	1		1	9			
	Inyector de aire.	51		1	9			
	Bomba de agua helada primaria. Marca Asmrtrong.	3		1	9			
	Bomba de agua helada secundaria. Marca Armstrong.	3		1	9			
	Calentador eléctrico para agua mod. E-15 marca CAL-O-REX ubicado en cuarto de lavado (sótano 1)	1		1	9			
	Bomba de agua de condensados. Marca Armstrong.	4		1	9			
	A.A de precisión Marca Dataire.	2		1	9			
	A.A tipo mini split 3 t.r	2		1	9			
	A.A tipo dividido de expansión directa de 5 t.r	2		1	9			
	Torre de enfriamiento Marca Baltimore. Modelo VTL-152-M.	3		1	9			
	Separador de sólidos Marca Lakos Modelo SRV816.	1		1	9			
	Tablero de control Marca Lakos. Modelo TBI-0145-SRV.	1		1	9			
James E. Sullivan 133	Calentadores - enfriadores de agua varias marcas	66		1	3			
	Lavadoras de Aire, Marca SEP. De diferentes capacidades	2		1	9			
	Fan and Coil, Marca LG <sup>1</sup>	67		1	9			
	Evaporadoras Tipo Cassette, Marca LG	47		1	9			
	Extractores, Marca SYP <sup>2</sup>	14		1	9			
	Inyectores, Marca SYP <sup>3</sup>	6		1	9			
	Condensadoras Inverter Multiv, Marca LG	14		1	9			

21





TSJCDMX

**ANEXO "C"**  
**TSJCDMX/LPN-010/2019**  
**"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPOS DE**  
**REFRIGERACIÓN, VENTILACIÓN, HIDRÁULICO Y SANITARIO**

1 Obras y Mantenimiento  
TSJCDMX

**Costo del Mantenimiento Preventivo**

UBICACIÓN	TIPO EQUIPO	CANT.	Costo Unitario Mensual	No. de Servicios		Importe por el Periodo	16% de I. V. A.	Importe Total
				Min	Max			
James E. Sullivan 133	Evaporadora	24		1	9			
	Condensadora <sup>4</sup>	8		1	9			
	Inyector, Marca SYP de 220/3 vol, RPM522, Caudal 16406 CFM, Hz 60, Hp 10	1		1	9			
	Calentadores-Enfriadores de agua varias marcas	23		1	3			
Dr. Navarro 180	Calentadores - enfriadores de agua varias marcas	4		1	3			
Nezahualcoyotl 130	Calentadores - enfriadores de agua varias marcas	15		1	3			
Juzgados Penales Orales Reclusorio Norte	Manejadoras ligeras, Marca Trane	11		1	9			
	Mini Split, Marca Trane	8		1	9			
	Extractores, Marca SEP. (Diferentes capacidades)	13		1	9			
	Lavadoras de Aire, Marca Mastercool	2		1	9			
	Equipo dividido, Marca Trane de 5 HP (Cuarto UPS)	1		1	9			
	Calentadores – Enfriadores de agua varias marcas	10		1	3			
Juzgados Penales Orales Reclusorio Oriente	Manejadoras, Marca Daikinl	11		1	9			
	Mini Split 2 T.R; Marca MC QUAY	8		1	9			
	Lavadoras de Aire, Marca SEP. De diferentes capacidades	2		1	9			
	Extractores de Aire, Marca SEP. Diferentes capacidades	13		1	9			
Juzgados Penales Orales Reclusorio Oriente	Calentadores – Enfriadores de agua varias marcas	10		1	3			
	Unidades evaporadoras Mca. Intensity, tipo mini-split.	5		1	9			
	Unidades Condensadoras Mca. Intensity.	8		1	9			
	Unidades Evaporadoras de aire acondicionado con capacidad de calefacción de 52800 BTU/h, varios modelos.	1		1	9			
Juzgados Penales Orales Ejecución de Sanciones. Reclusorio Oriente	Extractor de Aire.	1		1	9			
	Liebert Eq de Precision 3 HP. 220V. Modelo CS028E14DD947 R410	2		1	9			
	Equipos Fan and Cool. Expansión directa.	22		1	9			
	Condensadora, Marca LG. Modelo ARUV100BTS4, 3 HP. 220V de dos compresores y dos motores condensadores.	2		1	9			
	Condensadoras, Marca LG. Modelo ARUV200BTS4, 3 HP. 220V de un compresor y un motor condensador	1		1	9			
	Extractores-Inyectores de Aire de diferentes capacidades, Marca "Air Equipos	6		1	9			
	Evaporador de Mini Split de CCTV	1		9				



TSJCDMX

## ANEXO "C"

TSJCDMX/LPN-010/2019

"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
REFRIGERACIÓN, VENTILACIÓN, HIDRÁULICO Y SANITARIOObras y Mantenimiento  
TSJCDMX

## Costo del Mantenimiento Preventivo

EQUIPO DE REFRIGERACIÓN Y VENTILACIÓN		CANT.	Costo Unitario Mensual	No. de Servicios		Importe por el Periodo	16% de I. V. A.	Importe Total
UBICACIÓN	TIPO EQUIPO			Min	Max			
Juzgados Penales Orales Santa Martha	Chiller, Marca Carrier. 4 bombas recirculadoras. 2 de inyección 1.5 CP, 2 de extracción 3 CP (succión 2" X descarga 11/2") Motores Weg 3 HP	1		1	9			
	Liebert precisión	2		1	9			
	Extractores- Inyectores de Aire	6		1	9			
Niños Héroes No. 119. CENDI Patricia Atala de Elías.	Refrigerador acero inox 1pta 23 pies cúbicos Marca lux	1		1	9			
	Licuadora industrial 12 lts Marca vega internacional	1		1	9			
	Refrigerador acero inox 2pta 49 pies cúbicos Marca lux	1		1	9			
	Campana de extracción Marca lux	1		1	9			
	Plancha de sobreponer y gabinete abierto para equipos marca lux	1		1	9			
	Estufa de 4 quemadores y gabinete bajo abierto para equipos marca lux	2		1	9			
	Secadora de ropa semi industrial marca maytag 19kg	1		1	9			
	Lavadora de ropa 27 kg power wash marca maytag	1		1	9			
	Artesa cunero (baño) con tarja acero inox incluye llaves y colchon	2		1	9			
	Lavamanos y tanque portátil en acero inox	2		1	9			
	Marmita volteo a gas 150 lts Marca inter	1		1	9			
	Horno convención a gas 10 charolas Marca lux	1		1	9			
	Turbo licuador imerson brazo 18 vel. Variable Marca robot coupe	1		1	9			
	Baño María eléctrico 4 secciones Marca lux	1		1	9			
	Presurizador de aire mod. 180-50N marca cook	1		1	9			
	Lavadora de ropa, 27	1		1	9			
	Calentador eléctrico para agua mod. E-30 y E-15 marca CAL-O-REX	2		1	9			
	Compresor de aire	1		1	9			
	Frigobar de medicamentos marca farberwart	1		1	9			
	Tina fría refrigerada 3 secciones Marca lux	1		1	9			
	Refrigerador acero inox 1pta 23 pies cúbicos Marca lux	1		1	9			
	Licuadora industrial 12 lts Marca vega internacional	1		1	9			
	Refrigerador acero inox 2pta 49 pies cúbicos Marca lux	1		1	9			
	Campana de extracción Marca lux	1		1	9			
	Plancha de sobreponer y gabinete abierto para equipos marca lux	1		1	9			
Niños Héroes No. 119. (Comedor Magistrados)	Congelador acero inox 1pta 23pies cúbicos Marca lux	1		1	9			
	Cámara de refrigeración prefabricada Marca lux	1		1	9			
	Puerta cámara de refrigeración en acero inoxidable Marca lux	1		1	9			
	Refrigerador acero inox 1pta 23 pies cúbicos Marca lux	2		1	9			
	Batidora de mesa 25 lts ¾ hp Marca alpha	1		1	9			
	Refrigerador acero inox2 pts 49 pies cubicos	1		1	9			
	Rebanadora manual Marca berkel	1		1	9			
	Turbo licuador Emerson brazo 18 vel. Variable Marca robot coupe	1		1	9			
	Campana de extracción Marca lux	1		1	9			
	Marmita volteo a gas 150 lts Marca inter	1		1	9			



**TSJCDMX**

**ANEXO "C"**  
**TSJCDMX/LPN-010/2019**  
**"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPOS DE**  
**REFRIGERACIÓN, VENTILACIÓN, HIDRÁULICO Y SANITARIO**

**Obras y Mantenimiento**  
**TSJCDMX**

**Costo del Mantenimiento Preventivo**

EQUIPO DE REFRIGERACIÓN Y VENTILACIÓN		CANT.	Costo Unitario Mensual	No. de Servicios		Importe por el Periodo	16% de I. V. A.	Importe Total
UBICACIÓN	TIPO EQUIPO			Min	Max			
Niños Héroes No. 119. (Comedor Magistrados) (Continuación)	Horno convención a gas 10 charolas Marca lux	1		1	9			
	Estufa victory 6 quemadores con horno Marca lux	1		1	9			
	Asador de sobreponer Marca lux	1		1	9			
	Salamandra colgante de gatillo Marca lux	1		1	9			
	Plancha de sobreponer lux	1		1	9			
Niños Héroes No. 119. (Comedor Magistrados) (continuación)	Refrigerador 1 pta 23 pies cúbicos Marca lux	1		1	9			
	Mesa baño maría chef 4 secciones Marca lux	1		1	9			
	Mesa preparación refrigerada mca lux	1		1	9			
	Horno de microondas 100 memorias 5 potencias Marca acp	1		1	9			
	Filtro de agua con lámpara ultra violeta Marca bunn	1		1	9			
	Cafetera precoladora automática dual 2x1,5seg Marca bunn	1		1	9			
	Triturador de 1 hp con accesorios Marca insinkerator	1		1	9			
	Campana de condensados Marca lux	1		1	9			
	Trampa de grasa 18kg 75 litros/minuto Marca coriat	2		1	9			
	Máquina de hielo 270 lbs Marca manitowoc	1		1	9			
	Filtro de agua con lámpara ultravioleta Marca lux	1		1	9			
	Carro para hielo marca camb	1		1	9			
	Licuadora vaso policarbonato 44 oz	1		1	9			
	Mezcladora de bebidas con vaso de acero inox Marca waring	1		1	9			
	Cafetera express automática dos grupos Marca simonelli	1		1	9			
	Filtro de agua con lámpara ultravioleta Marca lux	1		1	9			
	Molino de café marca simonelli Marca simonelli	1		1	9			
Niños Héroes No.119 (Comedor Empleados)	Lavadora de ropa, 17 kg modelo easy	1		1	9			
	Calentador eléctrico para agua modelo E-30 marca CAL-O-REX	2		1	9			
	Lavalozza reforzada eléctrica marca Hobart	1		1	9			
	Refrigerador 23 pies cúbicos 1 pta Marca lux	2		1	9			
	Refrigerador 49 pies 2 pta Marca lux	2		1	9			
	Calentador de alimentos 2 ptas Marca true	2		1	9			
	Batidora de mesa 20 lts 1/2 hp Marca alpha	1		1	9			
	Turbolicuador 10 vel.vastago 45 cms Marca robot coupe	1		1	9			
	Rebanadora Marca berkel	1		1	9			
	Refrigerador 49 pies 2 ptas Marca lux	1		1	9			
	Refrigerador 23 pies cúbicos 1 pta Marca lux	1		1	9			
	Trampa de grasa 18 kg 75 lts/minuto Marca coriat	2		1	9			
	Refrigerador 23 pies cúbicos una puerta marca lux	1		1	9			
	Baño maría eléctrico 4 secciones Marca lux	2		1	9			
	Tina fría refrigerada 3 secciones Marca lux	2		1	9			
	Banda transportadora fija Marca inter	1		1	9			
	Trituradora de 1hp con accesorios Marca insinkerator	1		1	9			
	Campana de condensados Marca lux	1		1	9			
	Filtro de agua con lámpara ultravioleta Marca lux	4		1	9			



**TSJCDMX**

**ANEXO "C"**  
**TSJCDMX/LPN-010/2019**  
**"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPOS DE**  
**REFRIGERACIÓN, VENTILACIÓN, HIDRÁULICO Y SANITARIO**

Obras y Mantenimiento  
TSJCDMX

**Costo del Mantenimiento Preventivo**

EQUIPO DE REFRIGERACIÓN Y VENTILACIÓN		CANT.	Costo Unitario Mensual	No. de Servicios		Importe por el Periodo	16% de I. V. A.	Importe Total
UBICACIÓN	TIPO EQUIPO			Min	Max			
Niños Héroes No. 119 (Comedor Empleados)	Dispensador de bebidas refrigerado 5gal Marca crathco	2		1	9			
	Cafetera precoladora automática dual 2x1,5g Marca bunn	2		1	9			
	Lavalozza reforzada eléctrica marca Hobart	1		1	9			
	Calentador eléctrico para agua modelo E-30 marca CAL-O-REX	2		1	9			
Niño héroes No. 119. (Salón de Usos Múltiples)	Carro termo para banquetes Marca intermetro	4		1	9			
	Refrigerador acero inox 2 pta 49 pies cúbicos Marca lux	2		1	9			
	Filtro de agua con lámpara ultravioleta Marca lux	1		1	9			
	Cafetera dual Marca bunn	1		1	9			
	Triturador de 1 hp con accesorios Marca inse	1		1	9			
	Campana de condensados Marca lux	1		1	9			
	Trampa de grasa 18kg 75lts/minuto Marca coriat	1		1	9			
Niños Héroes No. 119 (Pantry Sala de Juntas Magistrados)	Lavalozza reforzada eléctrica marca Hobart	1		1	9			
	Calentador eléctrico para agua modelo E-30 marca CAL-O-REX	1		1	9			
	Tostador de pan 4 rebanadas Marca hatco	1		1	9			
	Horno de microondas Marca acp	1		1	9			
	Maquina de hielo 200lbs /dia deposito integrado 80lbs Marca manitowoc	1		1	9			
	Filtro de agua con lámpara ultravioleta Marca lux	2		1	9			
	Mezcladora de bebidas con vaso de acero inoxidable Marca wari	1		1	9			

TOTAL DE EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN Y VENTILACIÓN

3,998



**TSJCDMX**

**ANEXO "C"**  
**TSJCDMX/LPN-010/2019**  
**"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPOS DE**  
**REFRIGERACIÓN, VENTILACIÓN, HIDRÁULICO Y SANITARIO**

**Obras y Mantenimiento**  
**TSJCDMX**

**Costo del Mantenimiento Preventivo**

UBICACIÓN	TIPO EQUIPO	CANT.	Costo Unitario Mensual	No. de Servicios		Importe por el Periodo	16% de I. V. A.	Importe Total
				Min	Max			
Niños Héroes No. 132	Hidroneumático Dúplex(sótano - presidencia)	1		1	9			
	Hidroneumático programado 3a - 2b	1		1	9			
	Sistema de bombeo de aguas negras Dúplex (sótano)	1		1	9			
	Sistema de bombeo de aguas pluviales triplex	1		1	9			
Torres Gemelas	Bomba para fuente (entrada principal)	1		1	9			
	Sistema de bombeo de aguas negras Dúplex (sótano)	1		1	9			
Dr. Claudio Bernardo 60	Bomba para fuente (Auditorio Benito Juárez)	1		1	9			
	Hidroneumático Dúplex (sótano)	1		1	9			
Niños Héroes no 130	Sistema de bombeo de aguas negras Dúplex (sótano-estacionamiento)	1		1	9			
	Hidroneumático triplex (sótano 2)	1		1	9			
	hidroneumático Dúplex - agua de reuso (sótano 3)	1		1	9			
	Sistema de bombeo de agua caliente Dúplex (sótano 1)	1		1	9			
	Sistema de bombeo de aguas negras Dúplex (sótano 3)	1		1	9			
Niños Héroes no 130 (continuación)	Sistema de bombeo de aguas pluviales Dúplex (sótano 3)	1		1	9			
	Caldereta Clayton mod. Tg 1400m-20804 de 30 c.c. (sótano 1)	1		1	9			
	Sistema de bombeo para planta de tratamiento de agua (jardín planta baja)	1		1	9			
	Hidroneumático triplex (edificio antiguo)	1		1	9			
	Hidroneumático triplex (edificio nuevo - archivo)	1		1	9			
	Hidroneumático dúplex (edificio ejecución)	1		1	9			
	Sistema de bombeo para aguas negras Dúplex (sótano - edificio antiguo)	1		1	9			
	Sistema de bombeo para aguas pluviales Duplex (edificio antiguo-jardín)	1		1	9			
	Sistema de bombeo para aguas negras Dúplex (edificio antiguo-jardín)	1		1	9			
	Sist dúplex de tratamiento de aguas pluviales (jardín – cuarto de máquinas)	1		1	9			
	Sist dúplex de bombeo de aguas pluviales (jardín – cuarto de máquinas)	1		1	9			
Juz Orales Penales Reclusorio Preventivo Norte	Sistema Hidroneumático Duplex. Con dos tanques precargados de 453 Lts. 2 bombas centrifugas de 7.5 HP 220 V. Sistema controlado por una tarjeta Racom alternadora simultaneadora	1		1	9			
	Eq de bombeo de Aguas negras. Conformado por 2 bombas sumergibles.	1		1	9			
Reclusorio Preventivo Sur	Hidroneumático triplex (edificio nuevo - archivo)	1		1	9			
	Sistema de bombeo para aguas negras Dúplex	1		1	9			
Juzgados Orales Penales Reclusorio Preventivo Sur	Hidroneumático, 4 bombas verticales de 3 HP, 220 V. de presión constante y velocidad variable, 220 V. 3 HP. Tanque precargado de 321.8 Lts.	1		1	9			
	Equipo de bombeo de Aguas negras. Con 2 bombas sumergibles con tablero para alternador y simultaneador, 3 HP. 220 V.	2		1	9			



TSJCDMX

**ANEXO "C"**  
**TSJCDMX/LPN-010/2019**  
**"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPOS DE**  
**REFRIGERACIÓN, VENTILACIÓN, HIDRÁULICO Y SANITARIO**

**Obras y Mantenimiento**  
**TSJCDMX**

**Costo del Mantenimiento Preventivo**

UBICACIÓN	TIPO EQUIPO	CANT.	Costo Unitario Mensual	No. de Servicios		Importe por el Periodo	16% de I. V. A.	Importe Total
				Min	Max			
Reclusorio Preventivo Oriente	Hidroneumático Dúplex (edificio antiguo)	1		1	9			
	Hidroneumático triplex(edificio nuevo - archivo)	1		1	9			
Juzgados Orales Penales Reclusorio Preventivo Oriente	Sistema Hidroneumático Duplex. Con dos tanques precargados de 453 Lts. 2 bombas centrífugas de 10 HP. 3 HP. 220 V.	1		1	9			
	Equipo de bombeo de Aguas negras. Conformado por 2 bombas sumergibles.	1		1	9			
Santa Martha Acatitla	Equipo de bombeo de agua potable (explanada)	1		1	9			
	Sistema hidroneumático (azotea - juzgados	1		1	9			
Juzgados Orales Penales Santa Martha Acatitla	Hidroneumático Triplex. 2 Tanques precargados. 3 bombas Aurora, 3 HP , 220 V. 1	1		1	9			
	Equipo de bombeo de Aguas negras. Conformado por 2 bombas sumergibles de 2 HP.1	1		1	9			
Cendi Pino Suarez	Sistema de bombeo para agua potable Dúplex (planta baja)	1		1	9			
Cendi Niños Héroes	Sistema de bombeo de agua potable Dúplex (planta baja - jardín)	1		1	9			
Dr. Navarro No. 180	Equipo de bombeo de agua potable: 1 bomba centrífuga de 1 hp y tarjeta de control simple. (Planta baja - área de seguridad).	1		1	9			
CECOFAM	Equipo de bombeo de agua potable (planta baja - jardín).	1		1	9			
Cendi Cristina Pacheco	Sistema de bombeo de agua potable Dúplex (planta baja - jardín)	1		1	9			
Niños Héroes No. 150	Sistema de bombeo de agua potable triplex (sótano)	1		1	9			
	Equipo de bombeo de agua potable (R. P. 39 - estacionamiento)	1		1	9			
	Equipo de bombeo para nivel freático Dúplex (sótano - informática)	1		1	9			
	Equipo de bombeo para nivel freático (sótano - al lado de informática)	1		1	9			
	Equipo de bombeo para aguas negras (sótano - junto a sanitarios)	1		1	9			
Río Lerma No. 62	Sistema de bombeo de agua potable Dúplex (sótano)	1		1	9			
	Equipo de bombeo para nivel freático (sótano)	1		1	9			





**TSJCDMX**

**ANEXO "C"**  
**TSJCDMX/LPN-010/2019**  
**"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPOS DE**  
**REFRIGERACIÓN, VENTILACIÓN, HIDRÁULICO Y SANITARIO**

Obras y Mantenimiento  
TSJCDMX

**Costo del Mantenimiento Preventivo**

UBICACIÓN	EQUIPO HIDRONEUMÁTICO	TIPO EQUIPO	CANT.	Costo Unitario Mensual	No. de Servicios		Importe por el Periodo	16% de I. V. A.	Importe Total
					Min	Max			
Av. Juárez No 8	Booster triplex para agua potable presión constante (Sótano - Cuarto de Maquinas)		1		1	9			
	Booster Dúplex para agua filtrada presión variable (Sótano - Cuarto de Maquinas)		1		1	9			
	Equipo de filtrado para agua pluvial (Sótano - Cuarto de Maquinas)		1		1	9			
	Sistema de bombas sumergibles Dúplex para agua residual (Sótano - C. Maq.)		1		1	9			
	Sist de bombas sumergibles Dúplex para aguas sanitarias(C. Maq. A. A.)		1		1	9			
	Sistema de bombas sumergibles Dúplex para achique (sótano cerca de la rampa de acceso).		1		1	9			
Niños Héroes No. 133	Eq de Bombeo de Agua Potable Duplex compuesto: 2 bombas centrífugas		1		1	9			
C. de Justicia Alternativa	Equipo de Bombeo de Agua Pluvial compuesto: 1 bomba centrífuga		1		1	9			
Fernando de Alba No. 175	Equipo de bombeo de agua potable: 1 bomba centrífuga de 1 hp y tarjeta de control. (explanada)		1		1	9			
Dr. Lavista No. 114	Hidroneumático TRIPLEX		1		1	9			
	Bomba sumergible para aguas pluviales		1		1	9			
	Equipo de bombeo de aguas negras DUPLEX		2		1	9			
Niños Héroes No. 119	Sistema Hidroneumático 3 h.p.		1		1	9			
	Equipo de bombeo agua potable 1 h.p.		1		1	9			
	Equipo de Bombeo Planta de Tratamiento (sistema) 8 motobombas		1		1	9			
	Equipo de Bombeo de Aguas Negras (sistema) 11 motobomb		1		1	9			
Niños Héroes No 119 (Presidencia y sala de juntas)	Unidad evaporadora- Cassette 5 T.R marca Mc Quai		4		1	9			
	Calentador solar con termotanque modelo SOLEI VCA marca Cinsa		1		1	9			
Niños Héroes No 119 (Cto de máquinas- Azotea, Cto de bombas- Sotanos)	Cajas de volumen variable marca TRANE		268		1	9			
	Termostatos marca TRANE		268		1	9			
	Tablero de fuerza C.C.M marca SQUARE D		1		1	9			
	Sist de filtración válvula check, filtro de arena swim y bomba trasbase- agua Pluvial		1		1	9			
	Carcamo de cto. de bombas		2		1	9			
	Carcamo de filtraciones fáticas		4		1	9			
	Bombas primarias- agua helada		4		1	9			
	Bombas secundarias- agua helada		4		1	9			





**TSJCDMX**

**ANEXO "C"**  
**TSJCDMX/LPN-010/2019**  
**"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A EQUIPOS DE**  
**REFRIGERACIÓN, VENTILACIÓN, HIDRÁULICO Y SANITARIO**

**1 Obras y Mantenimiento**  
**TSJCDMX**

**Costo del Mantenimiento Preventivo**

UBICACIÓN	TIPO EQUIPO	CANT.	Costo Unitario Mensual	No. de Servicios		Importe por el Periodo	16% de I. V. A.	Importe Total
				Min	Max			
Niños Héroes No 119 (Cto de máq- Azotea, C. de bom- Sot)	Agua tratada sistema hidroneumático duplex	2		1	9			
	Agua potable sistema hidroneumático duplex	2		1	9			
	Sistema de bombeo- agua tratada	2		1	9			
	Sistema de bombeo- agua potable	2		1	9			
	Carcamo de trasbase agua filtrada	4		1	9			
	Sistema de aireación- reactor	2		1	9			
	Carcamo de lodos	2		1	9			
James E. Sullivan 113	Equipo de bombeo agua potable tipo DUPLEX <sup>5</sup> ,	1		1	9			
	Equipo de bombeo de aguas negras, 1 Bomba sumergible marca NABOHI 2 H.P., 220 V., 3 F. 60 HZ., Tablero electrónico tarjeta electrónica alternador simultaneador.	1		1	9			
Niños Héroes No. 150	Sistema Hidroneumático triplex 15 h.p. con tablero de control automatizado.	1		1	9			
	Eq. de bombeo agua potable triplex 15 h.p. con tablero de control automatizado.	1		1	9			
	Equipo de Bombeo Planta de Tratamiento triplex de 15 h.p (sistema) 8 motobombas con tablero de control automatizado.	1		1	9			
	Equipo de Bombeo de Aguas Negras (sistema) 11 motobombas	1		1	9			
Avenida Juárez N° 104. Col. Centro	Sistema Hidroneumatico	1		1	9			
	Equipo de Bombeo de Agua Potable	3		1	9			
	Equipo de Bombeo Aguas Negras	1		1	9			
TOTAL DE EQUIPOS DE HIDRONEUMÁTICO				650		Gran Total		

**Importe con letra:**

**NOTA:**

La vigencia de la propuesta deberá cubrir como mínimo el periodo del desarrollo del proceso.

Los Precios Unitarios deberán ser fijos y vigentes por el tiempo que dure el procedimiento.

Los Precios Unitarios deberán ser expresados en moneda nacional.

