

# MIGUEL ÁNGEL CARBALLO OMAÑA

## ingeniero arquitecto

SIERRA MADRE N° 29 , 4<sup>a</sup> SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ  
ESTADO DE MEXICO , C . P . 53120 , TELEFONO - 5344 - 2677 . CEL - 55 - 3570 - 1066  
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com

Naucalpan de Juárez, México a 22 de Septiembre del 2017

MAC - 205 / 17

**C.P. ISRAEL SOBERANIS NOGUEDA  
OFICIAL MAYOR DEL TRIBUNAL SUPERIOR  
DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
ISABEL LA CATÓLICA N° 165, 8º PISO  
COLONIA CENTRO, DELEGACIÓN CUAUHTÉMOC,  
CIUDAD DE MÉXICO  
P R E S E N T E :

Me refiero a la atenta petición por acuerdo del Consejo de la Judicatura mediante Acuerdo V - 63/2017, del 19 de septiembre de 2017, de realizar una Revisión Estructural, del Inmueble que alberga el Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad de Mexico, ubicado en James E. Sullivan No 133, Colonia San Rafael en Cuauhémoc, en la Ciudad de México.

En atención a dicha solicitud, llevé a cabo una inspección técnica del citado inmueble, en el cual fui acompañado por el Arq. José Luis Castañeda Galicia, Subdirector de Supervisión de Obras del Tribunal Superior de Justicia de la Ciudad de México.

Elaborada dicha revisión, por el que suscribe, Ingeniero Arquitecto Miguel Ángel Carballo Omaña, Director Responsable de Obra N° 1319, quien en resumen y bajo mi “Leal Saber y Entender” afirma haber realizado la inspección técnica, el día ventiuno de septiembre del dos mil diecisiete.

El inmueble tiene una superficie de terreno de 1,099.36 m<sup>2</sup>, con un área de 15,918.00 m<sup>2</sup> de construcción y con una altura de 50.12 m, en 14 niveles y sótano, con una antigüedad de 40 años. El edificio se desplanta en un suelo de la zona del lago (Zona III), según Carta Geológica del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal.

Su estructura es a base de marcos rígidos de concreto reforzado, formado por columnas y tráves de sección rectangular y losa plana encasetonada cuenta con muros de concreto reforzado en algunas crujías de la fachada Oriente y áreas de cubo de elevadores y escaleras todos ellos a toda altura del edificio en los muros de colindancia poniente y norte existen muros de mampostería con diagonales de concreto armado además de muros de mampostería divisorios y canceles de Tablaroca la cimentación es a base de cajones de concreto reforzado y contratráves que se apoyan en pilotes de fricción.

Presenta un desplome con dirección Oriente de 12 cm y en dirección norte de 6 centímetros dentro de lo permitido para condiciones de servicio que establecen las normas técnicas complementarias para diseño y construcción de cimentaciones en vigor, es importante Resaltar que desde 2004 de conformidad de registros de obra ya existía y no se ha incrementado.

Se observa también que el inmueble tuvo un reforzamiento estructural reciente, lo que le ha permitido trabajar de forma eficiente ante sismos.

**MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA**  
**i n g e n i e r o   a r q u i t e c t o**

SIERRA MADRE Nº 29 , 4<sup>a</sup> SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ  
ESTADO DE MEXICO , C . P . 53120 , TELEFONO - 5344 - 2677 , CEL - 55 - 3570 - 1066  
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com

Al hacer la revisión se observó que existen grietas en los aplanados de los muros de las escaleras principalmente que acusan las uniones entre las trabes y muros de block y tabique sin que encontrar evidencias de daño estructural. De igual manera se encontraron fisuras en el recubrimiento a base de yeso de los muros interiores en los niveles del 2 al 6. En los baños se presentaron desprendimientos de los azulejos. Así mismo se observó la ruptura de 2 cristales interiores. Se desprendieron acabados en las colindancias. Los elevadores se protegieron y dejaron de funcionar.

Por lo antes expuesto se recomienda:

**SE DEBERÁ HACER UN ESTUDIO ESTRUCTURAL MÁS DETALLADO, PARA CONFIRMAR SI NO ES NECESARIA UNA REPARACION MAYOR**

Me permito hacer de su conocimiento, que de conformidad con el resultado de la inspección técnica realizada, se corroboró que los elementos estructurales, se encuentran sin daños, es decir las columnas, trabes, muros y losas, están en buen estado.

Para mayor comprensión de lo aquí expuesto, se anexa reporte fotográfico.

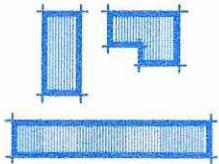
**POR LO ANTERIOR , CONCLUYO QUE EL EDIFICIO CUENTA CON LAS CONDICIONES ESTRUCTURALES Y DE SERVICIO QUE TENÍA ANTES DEL MOVIMIENTO SÍSMICO DEL DÍA MARTES DIEZ Y NUEVE DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL DIECISIETE ; Y PUEDE CONTINUAR FUNCIONANDO NORMALMENTE.**

ATENTAMENTE



**ING. ARQ. MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA**

Director Responsable de Obra N° 1319



**MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA**  
**i n g e n i e r o   a r q u i t e c t o**

SIERRA MADRE N° 29 , 4<sup>a</sup> SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ  
ESTADO DE MEXICO , C . P . 53120 , TELEFONO - FAX - 5344 - 2677 , CEL - 55 - 3570 - 1066  
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com

**REPORTE**

**FOTOGRAFICO**

**MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA**  
**ingeniero arquitecto**

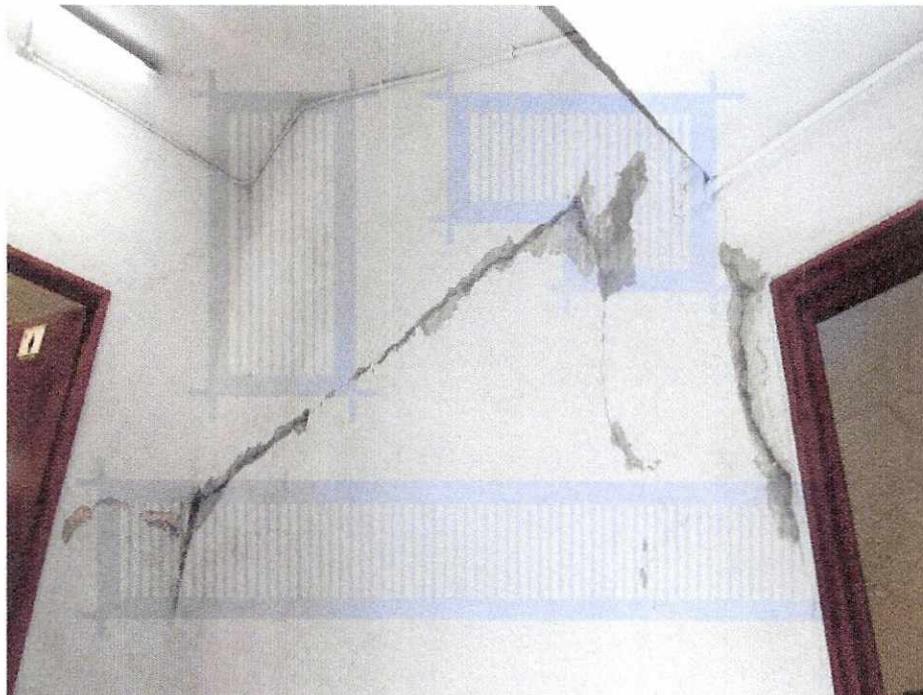
SIERRA MADRE N° 29 , 4<sup>a</sup> SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ  
ESTADO DE MEXICO , C. P. 53120 , TELEFONO - 5344 - 2677 , CEL - 55 - 3570 - 1066  
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Miguel Ángel Carballo".

**MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA**  
**i n g e n i e r o   a r q u i t e c t o**

SIERRA MADRE N° 29 , 4<sup>a</sup> SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ  
ESTADO DE MEXICO , C. P. 53120 , TELEFONO - 5344 - 2677 , CEL - 55 - 3570 - 1066  
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com



**MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA**  
**i n g e n i e r o   a r q u i t e c t o**

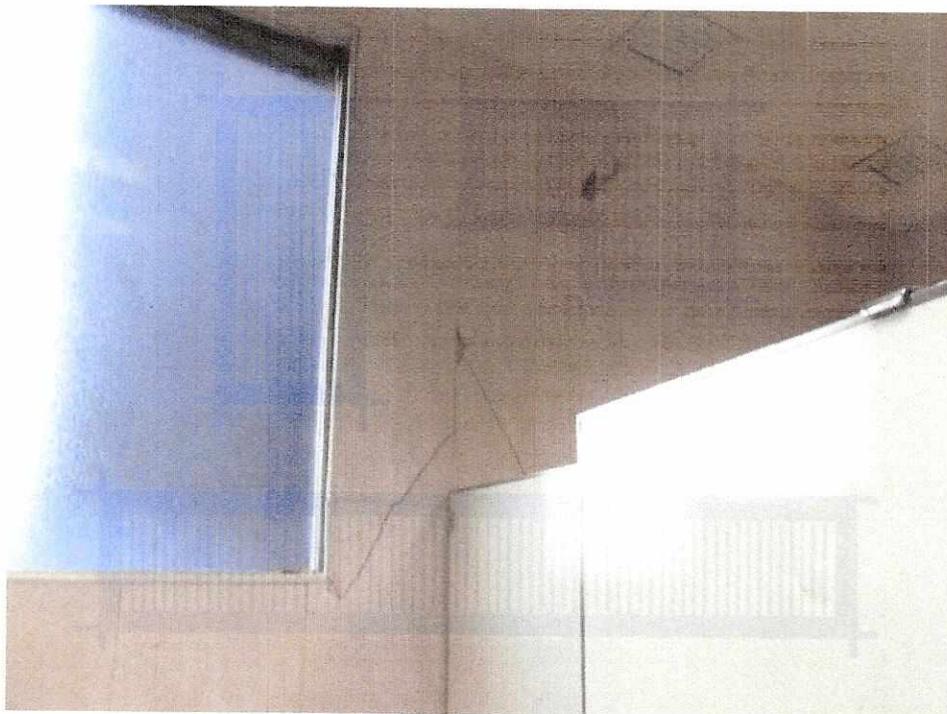
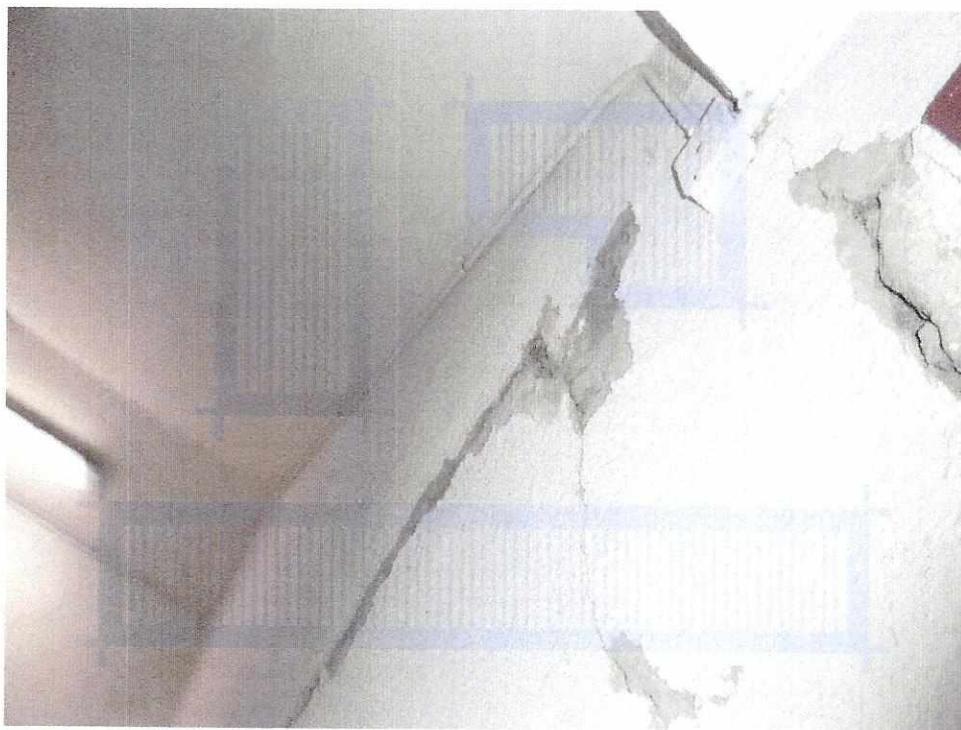
SIERRA MADRE N° 29 , 4<sup>a</sup> SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ  
ESTADO DE MEXICO , C . P . 53120 , TELEFONO - 5344 - 2677 , CEL - 55 - 3570 - 1066  
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com



A handwritten signature in black ink, likely belonging to the architect mentioned in the header. The signature is fluid and cursive, though some letters are more distinct than others.

**MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA**  
**i n g e n i e r o   a r q u i t e c t o**

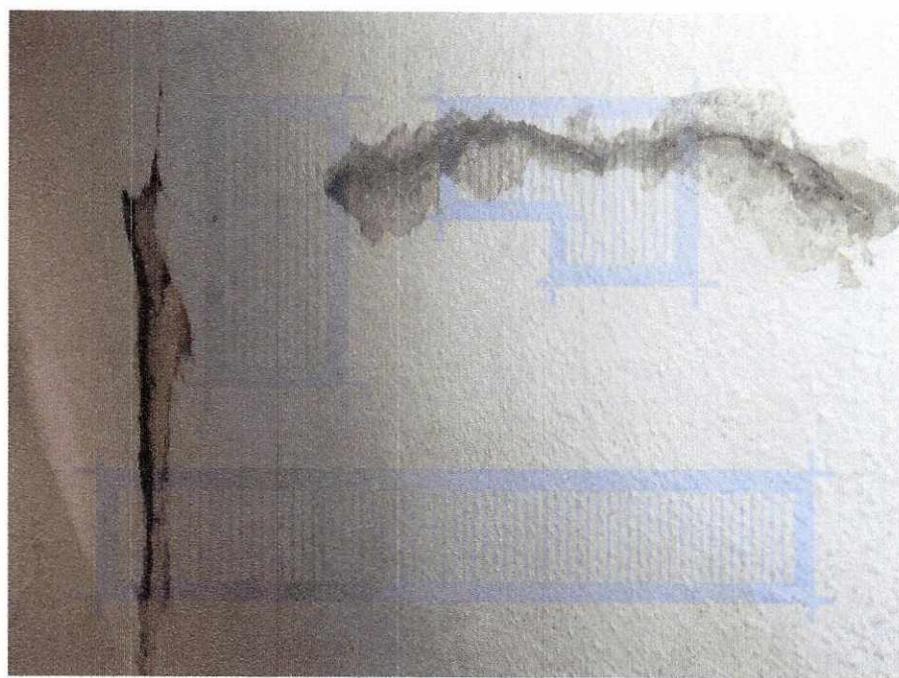
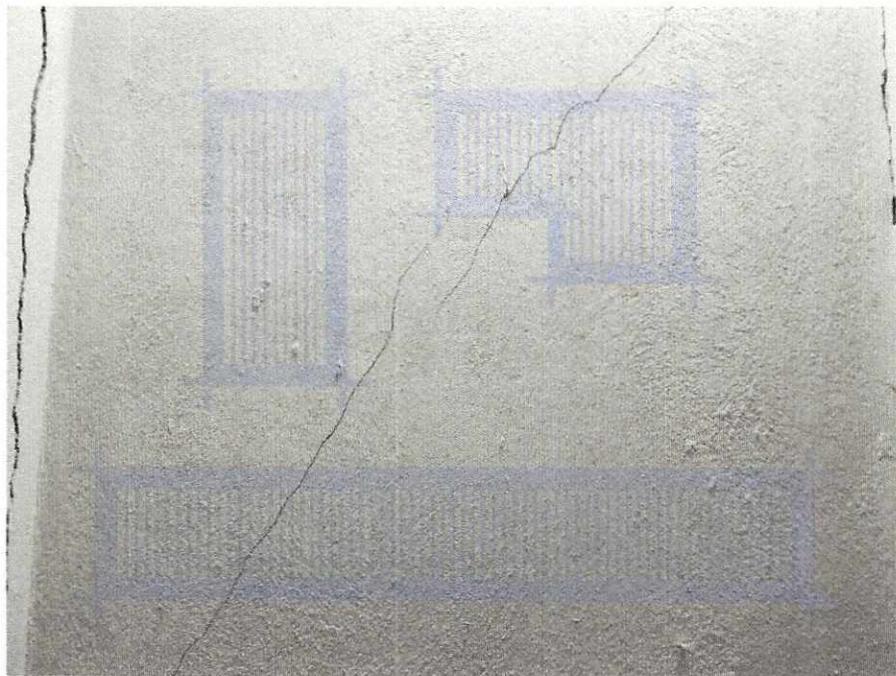
SIERRA MADRE N° 29 , 4<sup>a</sup> SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ  
ESTADO DE MEXICO , C. P. 53120 , TELEFONO - 5344 - 2677 , CEL - 55 - 3570 - 1066  
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Miguel Angel Carballo Omaña".

**MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA**  
**i n g e n i e r o   a r q u i t e c t o**

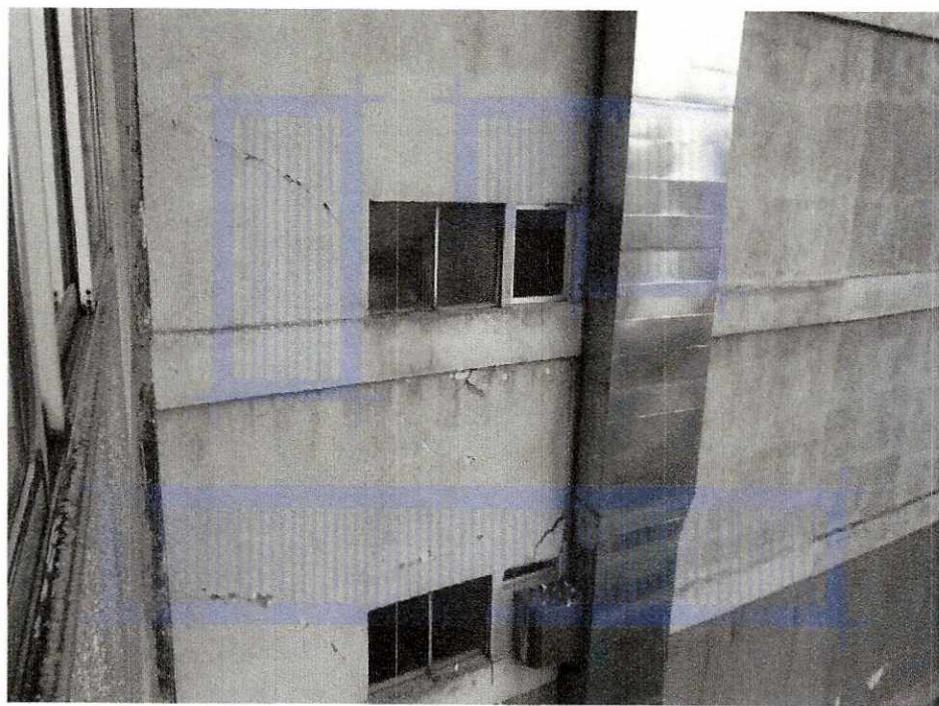
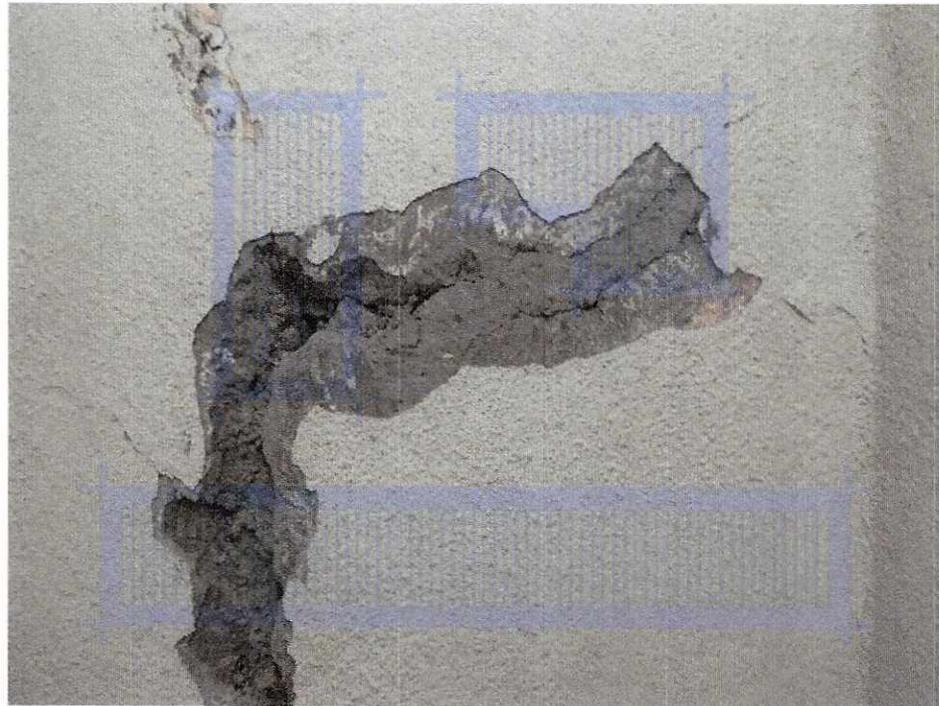
SIERRA MADRE N° 29 , 4<sup>a</sup> SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ  
ESTADO DE MEXICO , C . P . 53120 , TELEFONO - 5344 - 2677 , CEL - 55 - 3570 - 1066  
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com



A handwritten signature in black ink, likely belonging to the architect mentioned in the header.

**MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA**  
**i n g e n i e r o   a r q u i t e c t o**

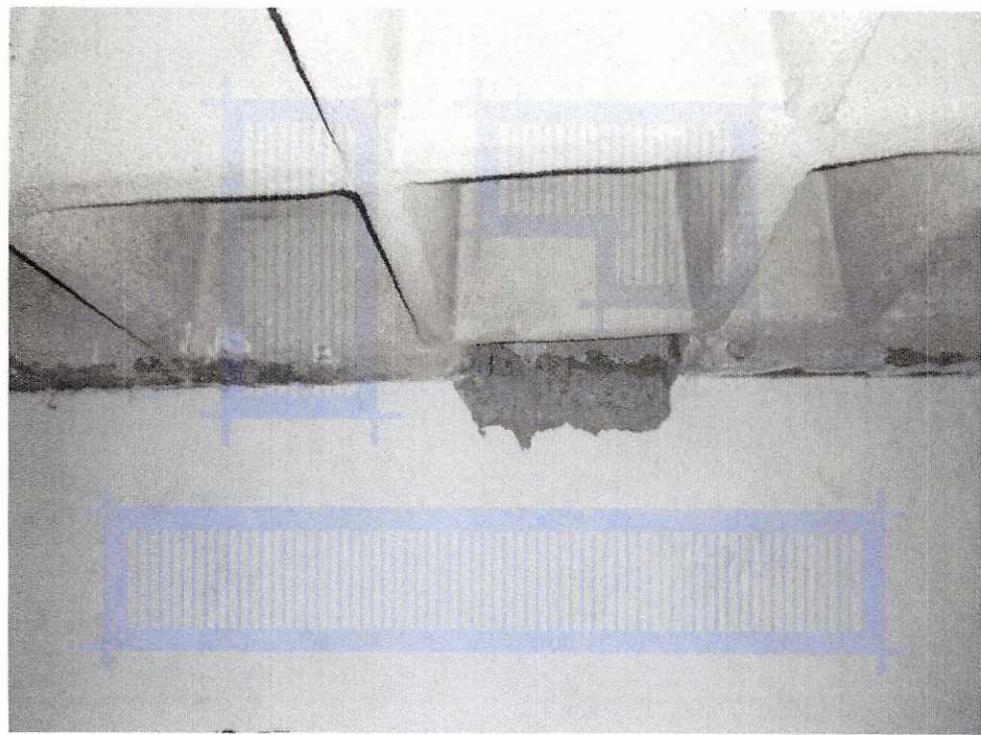
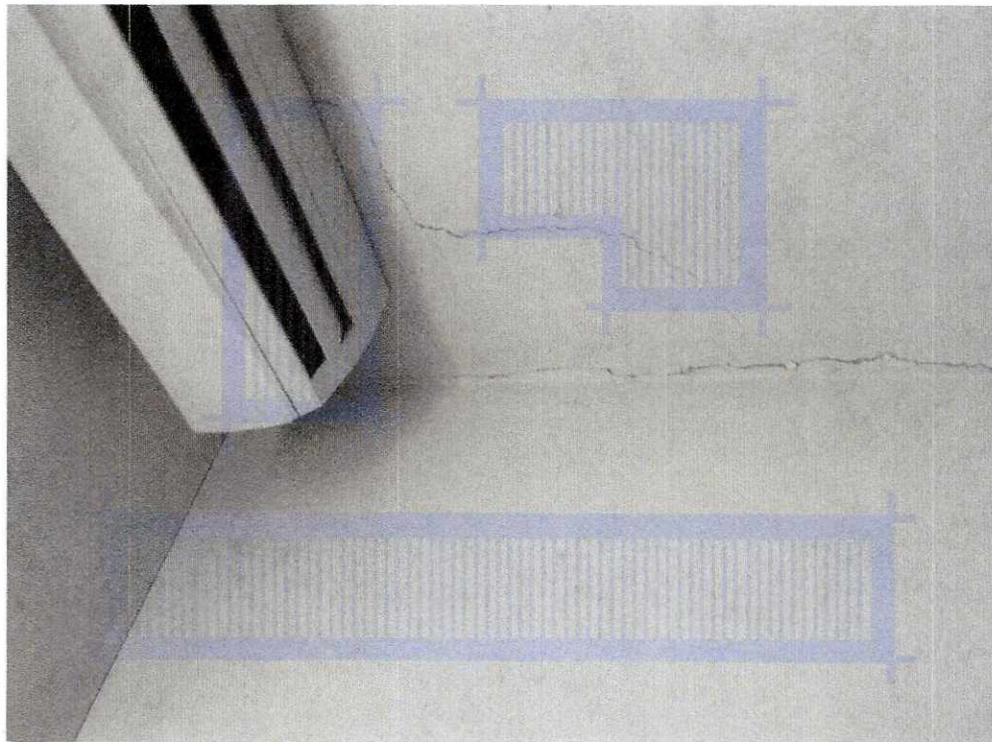
SIERRA MADRE N° 29 , 4<sup>a</sup> SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ  
ESTADO DE MEXICO , C . P . 53120 , TELEFONO - 5344 - 2677 , CEL - 55 - 3570 - 1066  
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com



A handwritten signature in black ink, likely belonging to the architect, is located in the bottom right corner of the page.

**MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA**  
**i n g e n i e r o   a r q u i t e c t o**

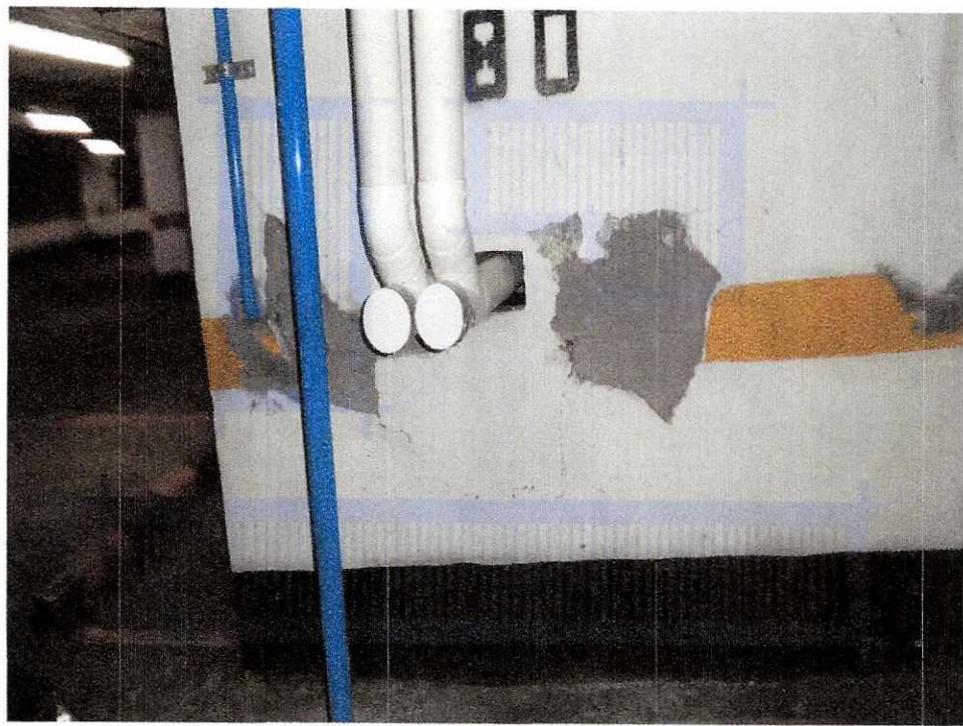
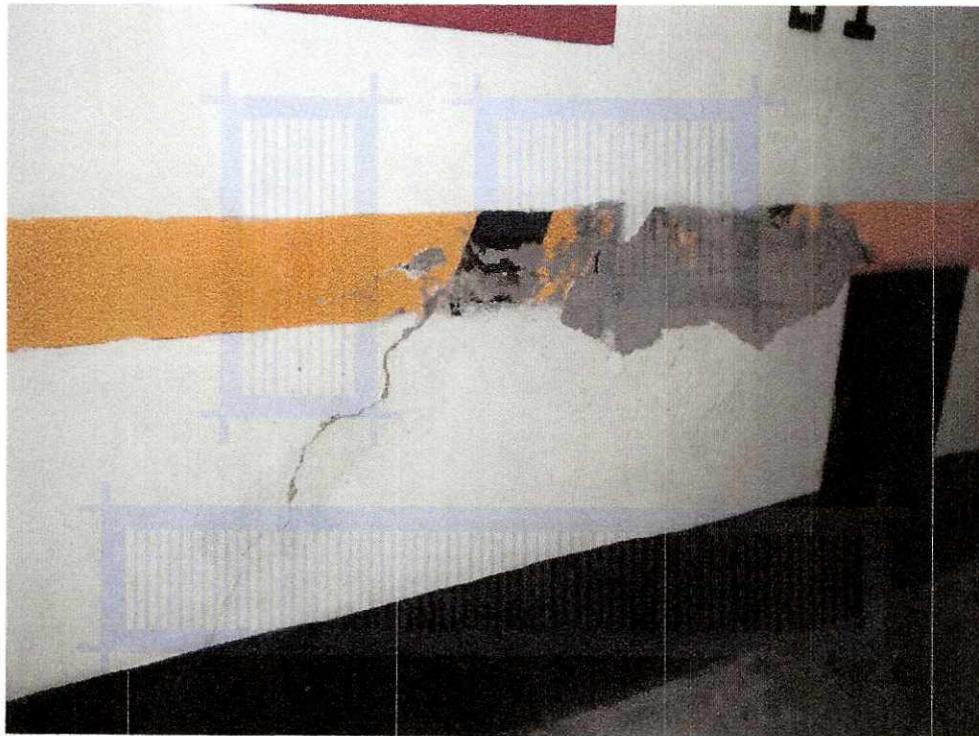
SIERRA MADRE N° 29 , 4<sup>a</sup> SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ  
ESTADO DE MEXICO , C . P . 53120 , TELEFONO - 5344 - 2677 , CEL - 55 - 3570 - 1066  
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com



A handwritten signature in black ink, likely belonging to the architect, is located in the bottom right corner of the page.

**MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA**  
**i n g e n i e r o   a r q u i t e c t o**

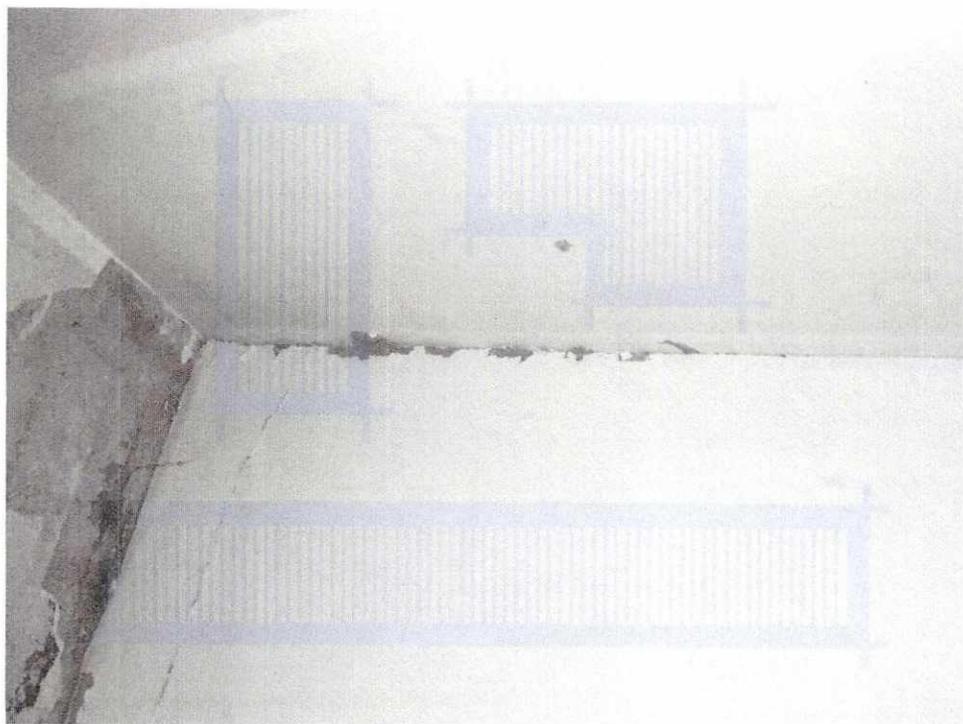
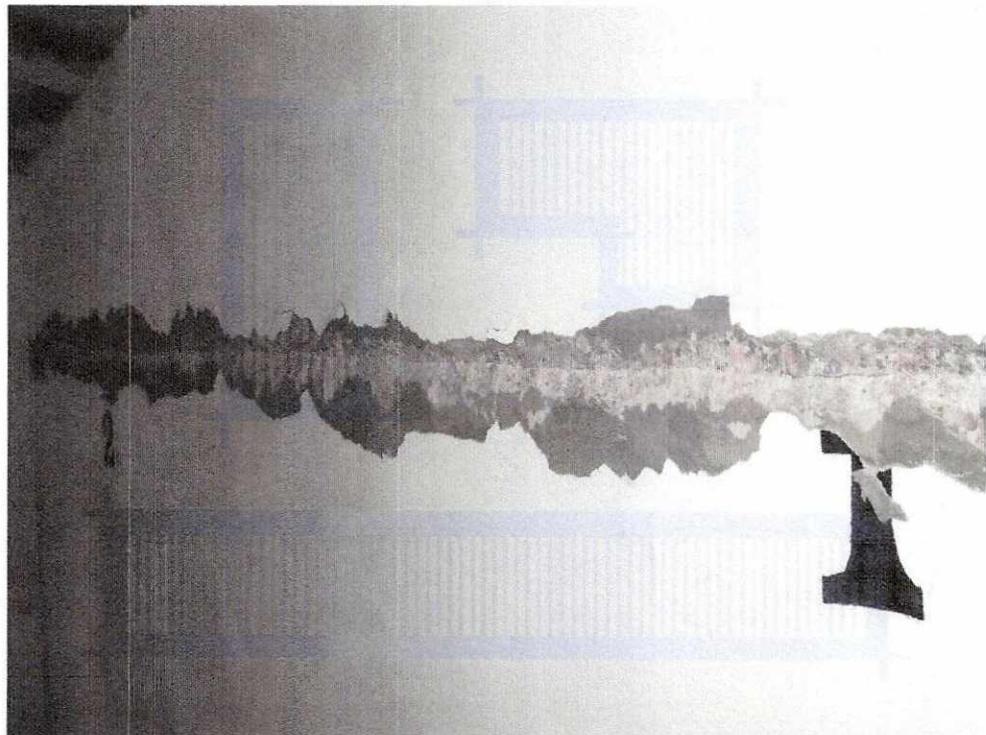
SIERRA MADRE N° 29 , 4<sup>a</sup> SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ  
ESTADO DE MEXICO , C. P. 53120 , TELEFONO - 5344 - 2677 , CEL - 55 - 3570 - 1066  
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com



A handwritten signature in black ink, likely belonging to the architect, is located in the bottom right corner of the page.

**MIGUEL ANGEL CARBALLO OMAÑA**  
**i n g e n i e r o   a r q u i t e c t o**

SIERRA MADRE N° 29 , 4<sup>a</sup> SECCION DE LOMAS VERDES , NAUCALPAN DE JUAREZ  
ESTADO DE MEXICO , C . P . 53120 , TELEFONO - 5344 - 2677 , CEL - 55 - 3570 - 1066  
E-MAIL : mcarballo@arqcarballo.com



A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page.